

400 000 EUR*

Bureaux à Vendre - LYON

Référence : 233133BX5

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69001
Ville	LYON
Accès Métro	5 min

Aspects financiers

Prix	400 000 EUR
Charges forfaitaires	66 EUR
Taxe Foncière	600 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	19

Bail

Bail en cours	Non
---------------	-----

Surfaces

Surface	86 m2
---------	-------

Extérieur

Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Grand standing
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Excellent
Etat Communs	Très bon
Style	Ancien

Intérieur

Nombre pièces	1
---------------	---

Autres

Ascenseur	Oui
Digicode	Oui

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non



Lyon 1- proche métro - rue Royale - Beaux bureaux sur deux niveaux avec aménagement à finaliser(sol, cuisine..) d'une superficie de 90 m². Au rez-de-chaussée, nous avons un open space, un espace cuisine et des WC indépendants. Un second open space se trouve sur la mezzanine. Ce bien est soumis au régime de la copropriété (19 lots).Non soumis au DPE.
Prix : 400 000 € + honoraires de 5% à la charge de l'acquéreur.
Votre contact rez-de-chaussee.com : 07 84 54 07 71 - Alam Bendif- RSAC 848844965

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l