

Loyer : 2 400 EUR CC

Bureaux à louer - Paris , 10ème arrondissement

Référence : 212720RLE6

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	75010
Ville	PARIS

Aspects financiers

Loyer mensuel HC	2 250 EUR
Loyer HT HC / m2 / an	415.38 EUR
Provision sur charges	150 EUR
Loyer charges comprises	2 400 EUR
Honoraires Locataire	8 100 EUR
Dépôt de Garantie	6 750 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Dont lots d'habitation	25
Quote part de charges	1800

Bail

Bail en cours	Non
Date effet du bail	01/07/2021
Durée du bail	6 année(s)
Type Bail	Bail professionnel

Surfaces

Surface	65 m2
Surface loi Carrez	65.21 m2

Extérieur

Année construction	1880
Normes ERP	Oui
Vis à Vis	Non
Volets	Roulants électriques

Intérieur

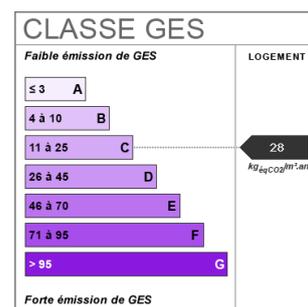
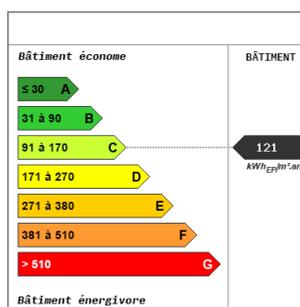
Nombre pièces	2
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Hauteur sous plafond	3 m
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz

Autres

Ascenseur	Non
Digicode	Oui
Accès PMR	Oui



RUE DU FAUBOURG POISSONNIERE - IMMEUBLE 1880 - Au pied du métro Poissonnière, dans une cour pavée, ce BUREAU TRAVERSANT (65,21 m2 loi Carrez) POUR PROFESSION LIBERALE offre un accueil (possible bureau), un open space, avec accès à une TERRASSE en JOUISSANCE PRIVATIVE, un bureau séparé, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec toilettes. BEAUX VOLUMES avec 3 m de hauteur sous plafond. 2 ENTREES. Accès PMR. Quote-part charges annuelles 1800€. CONTACT DIRECT Rez-de-chaussee.com : 06 79 80 52 89.



Photos

