

832 000 EUR*

*832 000 € honoraires inclus
 800 000 € hors honoraires
 Honoraires : 4 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 223000RPZ3

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75116
Ville	PARIS
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non
Accès Bus	5 min
Accès Métro	5 min
Accès RER	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Crèche	5 min

Aspects financiers

Prix	832 000 EUR
Charges copropriété	250 € / mois
Taxe Foncière	1 169 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Dont lots d'habitation	24

Surfaces

Surface	76 m2
---------	-------

Extérieur

Année construction	1960
--------------------	------

Intérieur

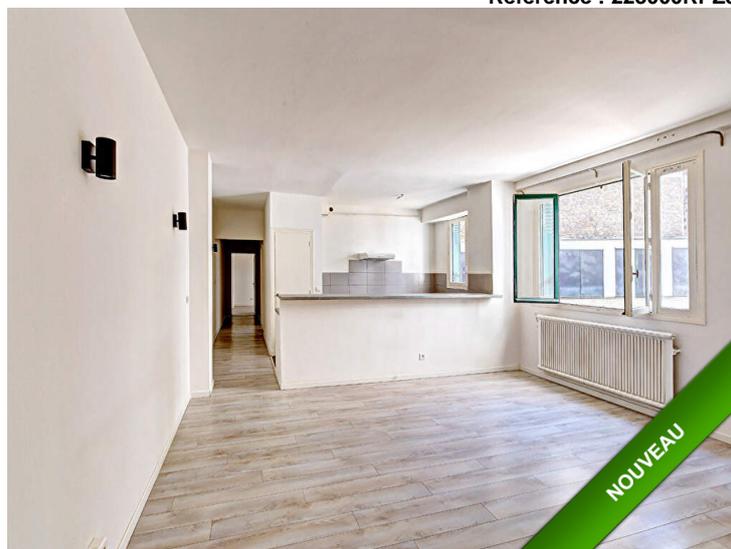
Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD OUEST
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon

Autres

Ascenseur	Oui
Cave(s)	1

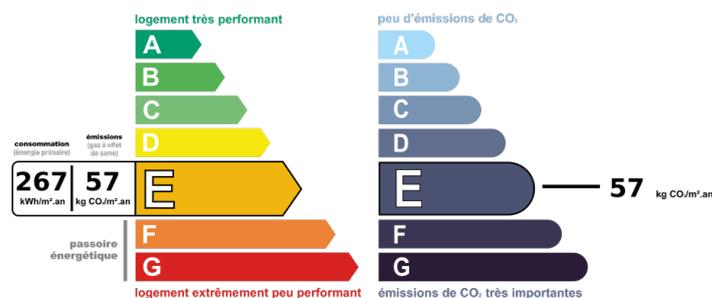
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	01/08/2022
Consommation énergie primaire	E



ENTIEREMENT SUR COUR, ces bureaux de 76m2 au REZ-DE-CHAUSSEE dans une impasse privée et sécurisée, ; uniquement pour une activité de PROFESSIONS LIBERALES se composent : 3 espaces de bureaux, une cuisine équipée, 1 salle de douche, 1 WC indépendant. 1 cave. Charges annuelles = 3000 € (Eau chaude et chauffage collectif) Contact : STEPHANE - REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 31 84 96 78.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée - Séjour - Cuisine	33,44		
	Bureau	10,80		
	Bureau	15,12		
	Dégagement	6,44		
	Salle de bains	7,53		
	Dressing	1,23		
	W.C.	0,88		



Photos



Document non contractuel