

**900 000 EUR\***

## Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 151451RC4

### Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	75019
Ville	PARIS
Exposition	Nord-ouest
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	5 min
Accès Métro	1 min

### Aspects financiers

Prix	900 000 EUR
Charges forfaitaires	345 EUR
Taxe Foncière	2 160 EUR

### Copropriété

Nb Lots Copropriété	200
Quote part de charges	4000

### Surfaces

Surface	240 m2
---------	--------

### Extérieur

Année construction	1990
--------------------	------

### Intérieur

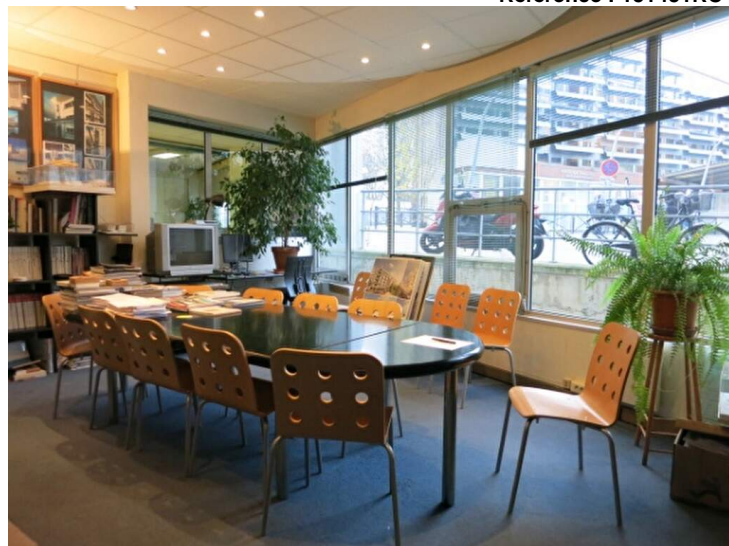
Nombre pièces	5
Nombre niveaux	1
Cheminée	Pas de conduit

### Autres

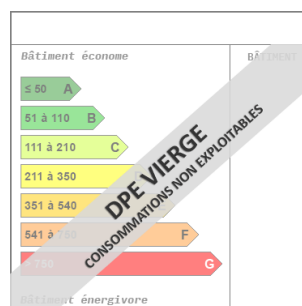
Ascenseur	Oui
Nombre places parking	2
Alarme	Oui
Climatisation	Non

### Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
-----------------------------	-----



Secteur OURCQ. En rez-de-chaussée d'une copropriété récente donnant sur une allée piétonne. Bureaux d'une surface de 240m<sup>2</sup> composé d'un accueil (33m<sup>2</sup>), de deux salles de réunions, et d'un espace de travail ouvert (Plus de 15 postes de travail). WC H/F, cuisine de 11m<sup>2</sup>, locaux techniques. 2 places de Parking. Copropriété de 200 lots. Charges annuelles 4000€. PRIX HORS HONORAIRES (4,25%). CONTACT 06 19 32 95 04.



## Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l