

445 000 EUR*

Appartement à Vendre - PARIS 18

Référence : 13655R3

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75018
Ville	PARIS 18
Exposition	Ouest
Vue	Vue sur cour
Accès Bus	5 min
Accès Métro	1 min
Accès RER	5 min
Accès Gare	5 min

Aspects financiers

Prix	445 000 EUR
Charges copropriété	122 € / mois

Surfaces

Surface	44 m ²
---------	-------------------

Extérieur

Année construction	1900
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat

Intérieur

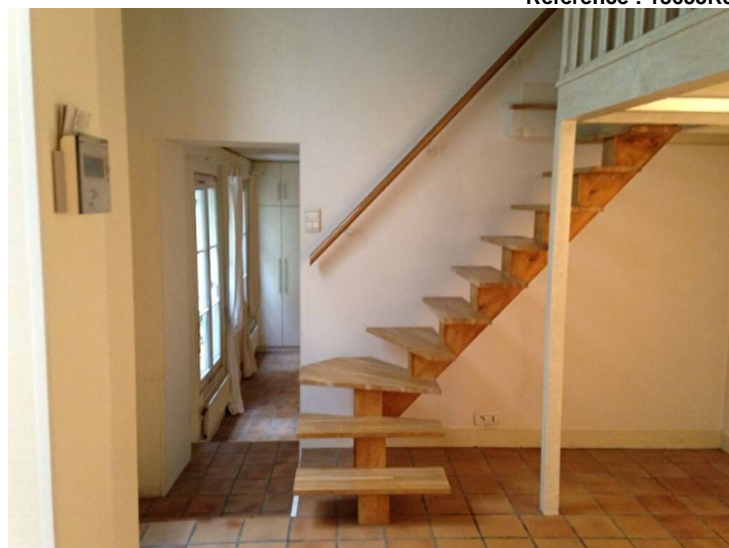
Nombre pièces	3
Nombre niveaux	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Pas de conduit

Autres

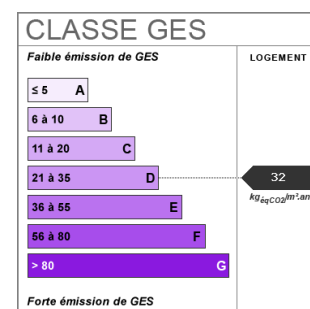
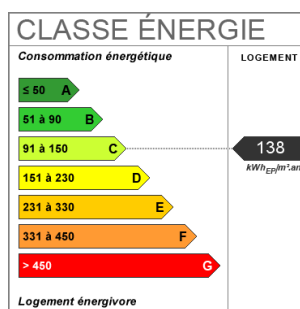
Cave(s)	1
Climatisation	Non

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Consommation énergie primaire	C
Valeur conso. énergie primaire	138 kWh/m ² par an
Gaz Effet de Serre	D
Valeur Gaz Effet de serre	32 Kg CO ₂ /m ² /an



MONTMARTRE - ABESSES. Dans impasse, jolie copropriété pierre de taille. Au calme, intégralement sur cour, appartement de 44m² loi carrez + mezzanine (HSP 1,79) de 21m². En rez-de-chaussée, une entrée, un beau salon avec cheminée fonctionnelle, rangements et grandes fenêtres, une espace salle à manger, une cuisine, un salle de douche et wc indépendant avec coin buanderie. En mezzanine, un coin bureau, une chambre et un dressing. Travaux récents. Charme & esprit campagne à Paris. Cave. Double accès possible - Professions libérales autorisées.



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l