

Loyer : 2 400 EUR CC

Local commercial à louer - Paris , 9ème arrondissement

Référence : 233165RL2

Informations générales

Type de bien	Local commercial
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	75009
Ville	PARIS

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	2 300 EUR
Loyer mensuel HC	2 300 EUR
Loyer HT HC / m2 / an	501.81 EUR
Provision sur charges	100 EUR
Loyer charges comprises	2 400 EUR
Honoraires Locataire	8 500 EUR
Dépôt de Garantie	13 800 EUR

Surfaces

Surface	55 m2
---------	-------

Intérieur

Nombre pièces	2
---------------	---

Autres

Ascenseur	Non
-----------	-----

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non



Rue de Trévise. Local commercial (55 m2) en parfait état sur rue avec vitrine. Surface principale partiellement cloisonnée de près 46 m2 avec un accès à une cave d'environ 15 m2. Toute activité hors restauration chaude. IDEAL PROFESSION LIBERALE et bureaux. Loyer de 2300€ mensuel plus 100€ de charges. Votre contact direct chez rez-de-chaussee.com : 06 99 88 14 20.

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l