

249 000 EUR*

*249 000 € honoraires inclus
237 000 € hors honoraires
Honoraires : 5.06 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 223035RPZ2

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75017
Ville	PARIS
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	5 min
Accès Métro	5 min

Aspects financiers

Prix	249 000 EUR
Taxe Foncière	362 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15

Surfaces

Surface	23.21 m2
---------	----------

Intérieur

Nombre pièces	1
---------------	---

Autres

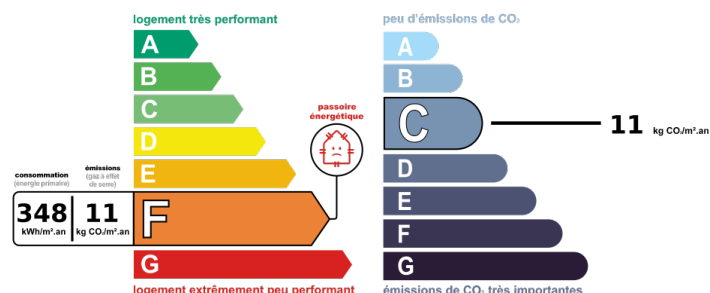
Ascenseur	Non
-----------	-----

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	01/06/2022
Consommation énergie primaire	F
Valeur conso. énergie primaire	348 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	11 Kg CO2/m2/an



Au coeur du marché Poncelet. Dans une copropriété pleine de charme du 19 ème siècle, studio en fond de cour en usage de PROFESSION LIBERALE UNIQUEMENT totalement rénové avec un espace cuisine aménagée ouverte, une pièce d'activité avec deux fenêtres sur cour, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Copropriété de 15 lots, charges annuelles: 856€ (soit 71€ mensuel) . Votre contact direct chez REZ-DE-CHAUSSEE.COM: 06 99 88 14 20.



Photos

