

279 000 EUR*

*279 000 € honoraires inclus
265 000 € hors honoraires
Honoraires : 5.28 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - PARIS

Référence : 233144RD8

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75018
Ville	PARIS
Rez de chaussée	Oui
Commercialité	Première commercialité

Aspects financiers

Prix	279 000 EUR
Taxe Foncière	373 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	53
Dont lots d'habitation	28
Quote part de charges	980

Surfaces

Surface	29.49 m2
---------	----------

Intérieur

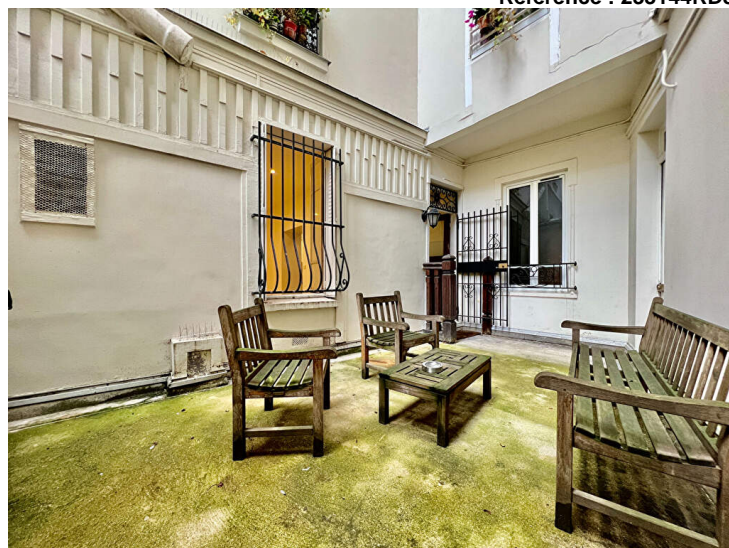
Nombre pièces	1
---------------	---

Autres

Ascenseur	Oui
-----------	-----

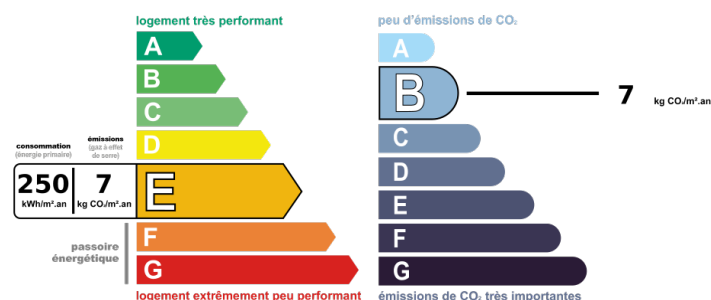
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	07/10/2022
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	15/06/2023
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	250 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	B
Valeur Gaz Effet de serre	7 Kg CO2/m2/an
Coût annuel minimum estimé	490 EUR
Coût annuel maximum estimé	720 EUR



CAULAINCOURT - IDÉAL PROFESSIONS LIBÉRALES - Nous vous proposons un studio d'une surface de 29,49m2 Carrez sur cour, avec une entrée, un coin cuisine, une pièce à vivre, une buanderie, une salle de bains avec WC. HSP: 2,80m. Cave en sous-sol. Charges annuelles : 980€. Copropriété de 28 lots d'habitation. Aucune procédure en cours. 5,68% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Contact : REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 79 80 52 89. Responsabilité éditoriale: Michel VALENTINO (EI), agent commercial de REZ-DE-CHAUSSEE.COM immatriculé au RSAC de PARIS sous le numéro 851 452 516.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 490€ et 720€ au (abonnement compris)

Photos

