

890 000 EUR*

*890 000 € honoraires inclus
860 000 € hors honoraires
Honoraires : 3.49 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - PARIS

Référence : 222831RX94

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75016
Ville	PARIS
Exposition	Ouest
Vue	Grande cour
Nombre étages	7
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	1 min
Accès Métro	6 min
Accès RER	5 min

Aspects financiers

Prix	890 000 EUR
Charges copropriété	180 € / mois
Taxe Foncière	2 462 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Dont lots d'habitation	17
Quote part de charges	1900

Surfaces

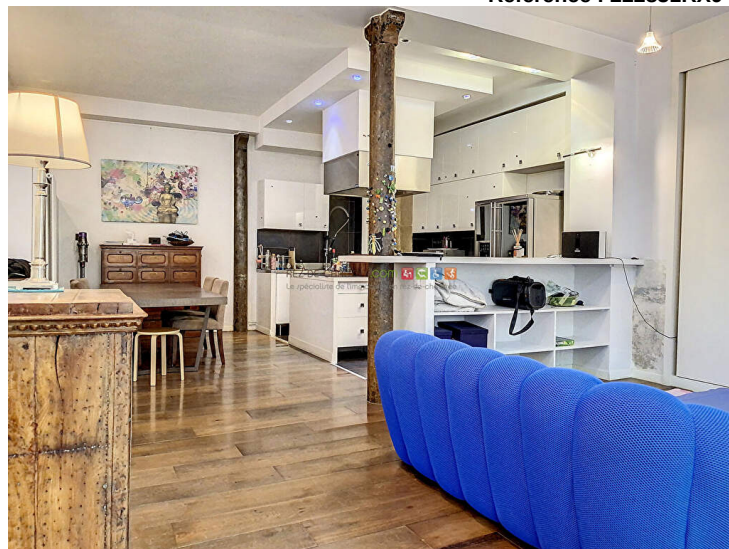
Surface	146.55 m2
Surface loi Carrez	81.44 m2

Extérieur

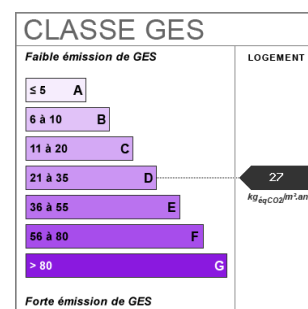
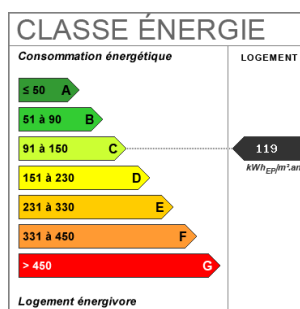
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants électriques

Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Nombre niveaux	2
Hauteur sous plafond	3.14 m
Exposition Séjour	OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle



Quartier Auteuil SECTORISATION JEAN-BAPTISTE SAY, dans un immeuble en pierres de taille, un appartement atypique de charme AU CALME de 146,55 m2 au sol de style loft avec souplex comprenant au RDC 81,44 m2 carrez comprenant un bel espace à vivre avec baies vitrées sur cour, une cuisine ouverte équipée avec îlot central, une chambre parentale surélevée avec salle de bain et dressing, WC séparés. En N-1 : 65,11 m2 comprenant une buanderie, deux pièces, une salle d'eau/WC, espace bureau. CALME et LUMIERE pour ce bien de caractère. Charges annuelles 2160 euros. PROFESSION LIBERALES AUTORISEES. Métros Exelmans (L9), Chardon Lagache (L10), RER Pont du Garigliano, Contact direct Muriel Garnreiter (E.I.) 0652740518 Rez-de-chaussee.com RSAC 2018AC00169 muriel@rez-de-chaussee.com.



Photos

