

**795 000 EUR\***

## Bureaux à Vendre - PARIS

### Informations générales

|                     |          |
|---------------------|----------|
| Type de bien        | Bureaux  |
| Type de transaction | A vendre |

### Localisation

|             |       |
|-------------|-------|
| Code postal | 75017 |
| Ville       | PARIS |

### Aspects financiers

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Prix                 | 795 000 EUR |
| Charges forfaitaires | 346 EUR     |
| Taxe Foncière        | 1 214 EUR   |

### Surfaces

|         |       |
|---------|-------|
| Surface | 90 m2 |
|---------|-------|

### Intérieur

|               |   |
|---------------|---|
| Nombre pièces | 5 |
|---------------|---|

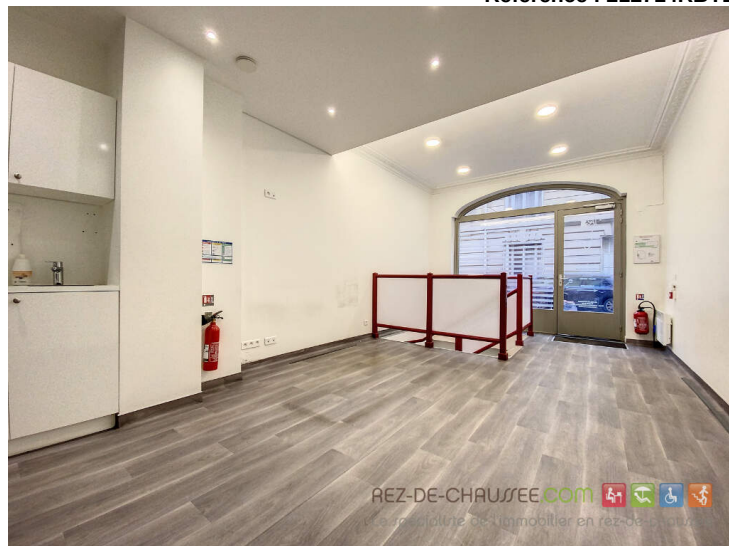
### Autres

|           |     |
|-----------|-----|
| Ascenseur | Non |
|-----------|-----|

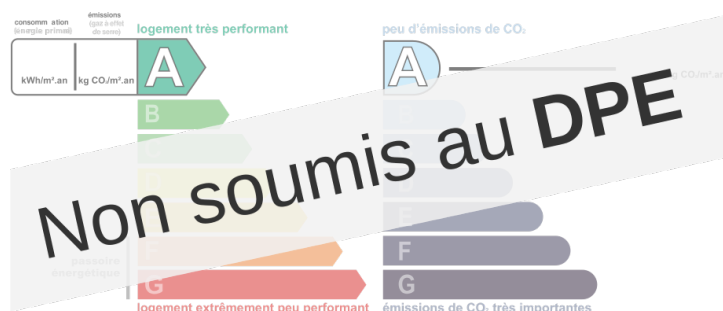
### Diagnostics

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Soumis à l'affichage du DPE | Non |
|-----------------------------|-----|

Référence : 212714RBY2



Pierre Demours coté rue de Courcelles. Au pied d'un immeuble Haussmannien de standing et au coeur des commerces. Boutique (89,88 m2 dont 25 m2 en sous-sol aménagé) avec vitrine sur rue composée d'un spacieux accueil (salle d'attente) 4 bureaux indépendants et sanitaires. En bon état général. 3 minutes du Métro Pereire. Charges annuelles de 4160 €. Prix de vente net vendeur 795 000 € et 830 000 € honoraires compris (4,5% TTC charge acquéreur). Votre contact direct REZ-DE-CHAUSSEE.COM : 06 99 88 14 20.



## Photos

