

Loyer : 1 220 EUR CC

Bureaux à louer - Paris , 19ème arrondissement

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	75019
Ville	PARIS

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	1 100 EUR
Loyer de base	1 100 EUR
Loyer HT HC / m2 / an	321.95 EUR
Provision sur charges	120 EUR
Loyer charges comprises	1 220 EUR
Honoraires Locataire	1 320 EUR
Honoraires Bailleur	1 320 EUR
Dépôt de Garantie	3 300 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Dont lots d'habitation	7
Quote part de charges	1140

Bail

Bail en cours	Non
Durée du bail	6 année(s)
Type Bail	Bail professionnel

Surfaces

Surface	41 m2
Surface loi Carrez	38.87 m2

Extérieur

Année construction	1880
Vis à Vis	Non

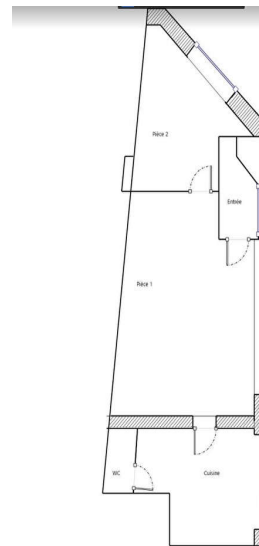
Intérieur

Nombre pièces	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon

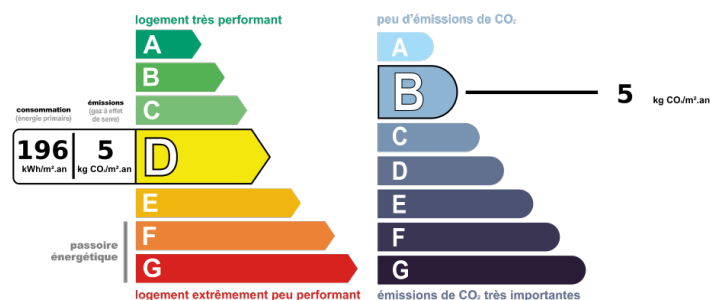
Autres

Ascenseur	Non
Accès PMR	Non
Gardien	Non

Référence : 233183RLP6



TELEGRAPHE, PORTE DES LILAS - IMMEUBLE 1880 - BUREAUX (38,87 m2 loi Carrez) offrant une grande façade vitrée, composés d'une sas d'entrée, de 2 pièces dont une entièrement couverte de boiseries, d'une cuisine et de sanitaires. PARQUET. Nombreux rangements. Loyer hors charges 1100€ plus 120€ de charges mensuelles Honoraires agence à la charge du preneur 1320€ ttc. CONTACT DIRECT : 06 52 87 89 49.



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 900€ et 1220€ au (abonnement compris)