

618 000 EUR*

*618 000 € honoraires inclus
600 000 € hors honoraires

Honoraires : 3 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 222929RP3

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75016
Ville	PARIS
Nombre étages	7
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non
Accès Bus	5 min
Accès Métro	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Crèche	5 min

Aspects financiers

Prix	618 000 EUR
Charges copropriété	220 € / mois
Taxe Foncière	780 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	79
Dont lots d'habitation	60

Surfaces

Surface	77 m2
Surface loi Carrez	76.51 m2

Extérieur

Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Bon
Etat Communs	Bon

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	EST
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon

Autres

Ascenseur	Oui
Cave(s)	1



Idéalement situé PORTE DE SAINT-CLOUD (limite BOULOGNE-BILLANCOURT) un BUREAU (uniquement pour PROFESSIONS LIBERALES) de 3 pièces dans un immeuble de STANDING avec un GARDIEN de 77m2 en REZ-DE-CHAUSSEE traversant comprenant : 1 entrée, 3 bureaux, un dressing aménagé, 1 salle d'eau avec un espace archives, 1 WC indépendant. 1 cave. Charges annuelles = 2627 € (chauffage et eau chaude collectif) Contact : REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 31 84 96 78.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	4,93		
	Pièce à vivre	20,99		
	Chambre 1	13,04		
	Chambre 2	14,73		
	Dressing	2,07		
	Cuisine	9,64		
	Salle de bains	4,36		
	Salle d'eau	2,95		
	W.C.	1,01		

Photos

