

445 000 EUR*

*445 000 € honoraires inclus
 435 000 € hors honoraires
 Honoraires : 2.3 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 222990RP6

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75012
Ville	PARIS
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui

Aspects financiers

Prix	445 000 EUR
Taxe Foncière	567 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Dont lots d'habitation	40
Quote part de charges	1380

Surfaces

Surface	50 m2
Surface loi Carrez	49.58 m2

Extérieur

Année construction	1885
Couverture	Zinc
Neuf - Ancien	Ancien
Vis à Vis	Non
Fenêtres	Double vitrage
Volets	Bois

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel

Autres

Ascenseur	Non
Cave(s)	1
Digicode	Oui

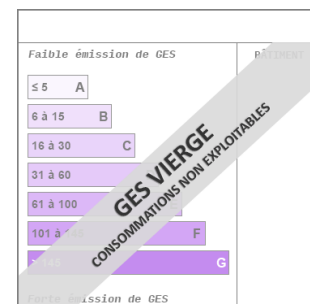
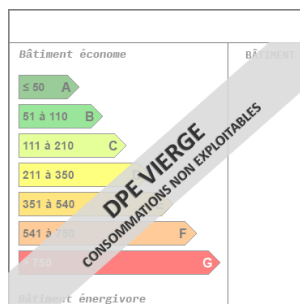
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	15/10/2020
Consommation énergie primaire	Vierge
Gaz Effet de Serre	Vierge



MICHEL BIZOT- IMMEUBLE SIGNE EN PIERRE DE TAILLE DE 1885- Entièrement sur cour, sans vis-à-vis, ceS BUREAUX POUR PROFESSION LIBERALE (49,58 m2 loi Carrez) offre une entrée en étoile, 3 pièces dont 2 avec mezzanine (64,42 m2 au sol avec les mezzanines), une cuisine menant au JARDIN, une salle de bains avec toilettes. Hauteur sous plafond 3,10 m. Une cave complète l'ensemble. Bien en copropriété. Quote-part charges annuelles 1380€. CONTACT DIRECT : 06 52 87 89 49. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Pièce à vivre	29,79		
	Chambre	7,81		
	Salle de bains	2,91		
	W.C.	1,26		



Photos

