

325 000 EUR*

*325 000 € honoraires inclus
313 000 € hors honoraires

Honoraires : 3.83 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - BOULOGNE BILLANCOURT

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	92100
Ville	BOULOGNE BILLANCOURT
Nombre étages	7
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non
Accès Bus	2 min
Accès Métro	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Crèche	5 min

Aspects financiers

Prix	325 000 EUR
Charges copropriété	140 € / mois

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Dont lots d'habitation	28

Surfaces

Surface	40 m ²
Surface loi Carrez	39.74 m ²

Extérieur

Année construction	1961
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Excellent

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent

Autres

Ascenseur	Non
Cave(s)	1

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	05/01/2022
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	05/01/2022

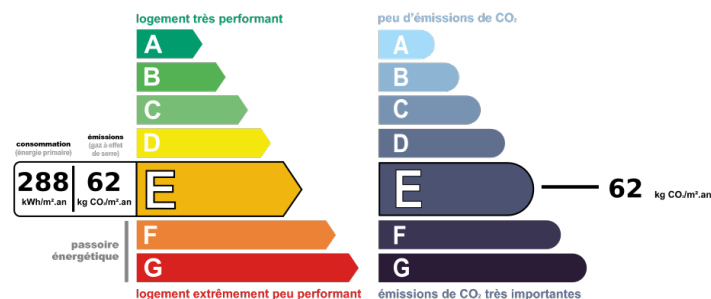
Référence : 233135RP3



BOULOGNE CENTRE-VILLE - ROUTE DE LA REINE. Un BUREAU (à usage uniquement DE PROFESSIONS LIBERALES) de 2 pièces de 40m² en REZ-DE-CHAUSSEE traversant dans une copropriété à taille humaine comprenant : 1 entrée, 1 pièce à vivre avec une cuisine US équipée, une chambre avec placards, une salle de bains avec un WC. 1 cave. Contact : REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 31 84 96 78.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	5,22		
	Séjour-Cuisine	16,96		
	Chambre	12,43		
	Salle de bains	5,13		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l