

# Loyer : 2 400 EUR CC

## Maison meublée à louer - Rueil malmaison

Référence : 212685RL3

### Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A louer

### Localisation

Code postal	92500
Ville	RUEIL MALMAISON
Nombre étages	2
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min

### Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	2 300 EUR
Loyer mensuel HC	2 300 EUR
Provision sur charges	100 EUR
Loyer charges comprises	2 400 EUR
Honoraires Locataire	1 350 EUR
Honoraires Bailleur	2 478 EUR
Dépôt de Garantie	4 600 EUR
Honoraires état des lieux (locataire)	270 EUR
Honoraires état des lieux (bailleur)	270 EUR

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10

### Bail

Bail en cours	Oui
Durée du bail	1 année(s)
Type Bail	Bail meublé résidence principale ...

### Surfaces

Surface	89 m2
Surface loi Carrez	88.91 m2
Surface Jardin	35 m2

### Extérieur

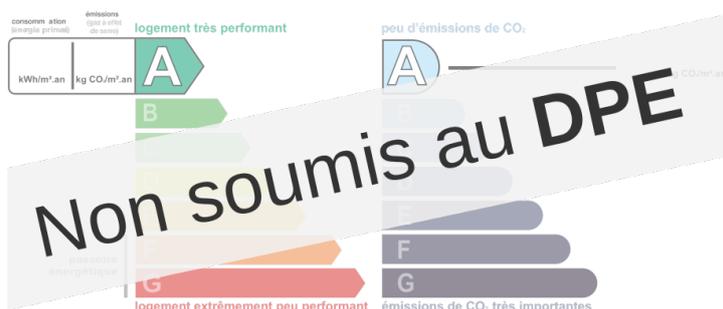
Jardin	Oui
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Standing	Bon
Etat général	Excellent

### Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Américaine Equipée



MAISON DE VILLE MEUBLEE RECENTE MEUBLEE DE 90m2 SITUÉE DANS LE QUARTIER MAZURIERES ( limite Saint-Cloud ) dans une copropriété de taille humaine : Au rez-de-chaussée : 1 espace de vie ouvert sur une cuisine équipée avec un accès direct à une terrasse privative de 35m2. Au 1er étage : 2 chambres aménagés avec des placards et balcons, 1 salle d'eau avec WC. Au 2ème étage : 1 suite parentale avec une salle de douche avec WC. 1 dressing équipée. 1 Balcon et 1 terrasse. 2 emplacements de Parking en sous-sol. Disponible au 01er juillet 2021. Contact : REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 31 84 96 78



# Photos

