

519 000 EUR*

*519 000 € honoraires inclus
502 000 € hors honoraires
Honoraires : 3.39 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - PARIS

Référence : 233104R8

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75018
Ville	PARIS
Nombre étages	5
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non
Commercialité	Première commercialité

Aspects financiers

Prix	519 000 EUR
Taxe Foncière	1 037 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	430
Quote part de charges	2650

Surfaces

Surface	79 m2
---------	-------

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2

Autres

Ascenseur	Oui
-----------	-----

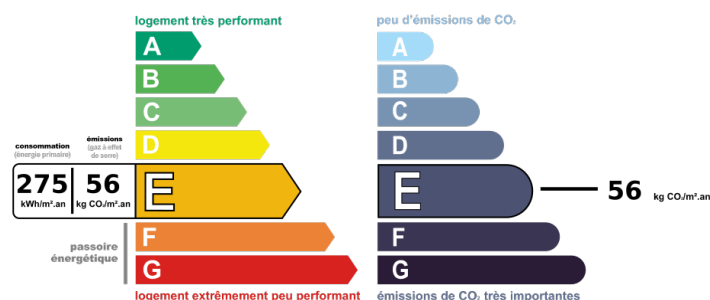
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	07/01/2022
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	07/01/2022
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	275 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	E
Valeur Gaz Effet de serre	56 Kg CO2/m2/an
Année de ref. des prix de l'énergie	01/01/2021
Coût annuel minimum estimé	1 140 EUR
Coût annuel maximum estimé	1 620 EUR



PARIS 18ÈME - LOFT - Nous vous proposons un appartement familial de 79,01 m2 composé d'une entrée, d'une grande pièce à vivre de 40m2, de deux chambres, d'un dressing, d'une salle de bains avec WC, d'une cuisine ouverte équipée. Charges annuelles : 2.650€. Copropriété de 430 lots d'habitation. Aucune procédure en cours. 3.39% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Contact : REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 79 80 52 89. Responsabilité éditoriale: Michel VALENTINO (EI), agent commercial de REZ-DE-CHAUSSEE.COM immatriculé au RSAC de PARIS sous le numéro 851 452 516.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1 140€ et 1 620€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos

