

Loyer : 2 100 EUR CC

Appartement à louer - Courbevoie

Référence : 233121RL3

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	92400
Ville	COURBEVOIE
Nombre étages	17
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non
Accès Bus	5 min
Accès Tramway	5 min
Accès RER	10 min
Accès Métro	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Crèche	5 min

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	1 830 EUR
Loyer mensuel HC	1 830 EUR
Provision sur charges	270 EUR
Loyer charges comprises	2 100 EUR
Honoraires Locataire	1 260 EUR
Honoraires Bailleur	2 009 EUR
Dépôt de Garantie	1 830 EUR
Honoraires état des lieux (locataire)	252 EUR
Honoraires état des lieux (bailleur)	252 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Type Bail	Bail habitation (Loi 89)
-----------	--------------------------

Surfaces

Surface	84 m2
---------	-------

Intérieur

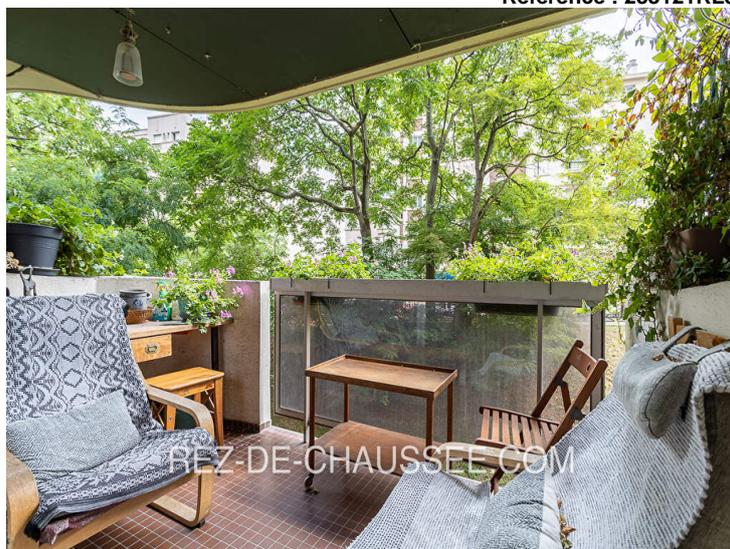
Nombre pièces	4
Chambres	3

Autres

Ascenseur	Oui
-----------	-----

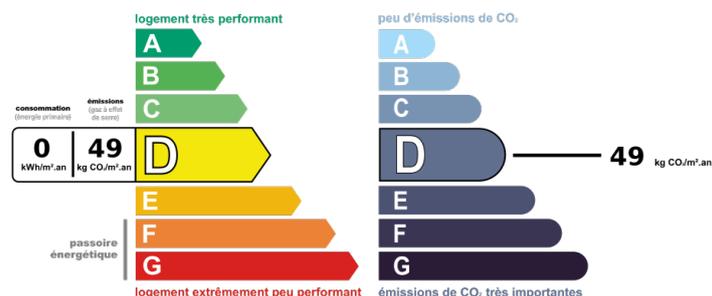
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	17/01/2022
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	17/01/2022
Consommation énergie primaire	D



Idéalement situé dans le quartier CHARRAS à COURBEVOIE : un appartement de 4 pièces de 84m2 traversant en REZ-DE-CHAUSSEE SURELEVE (dans une résidence sécurisée avec un gardien) comprennent : 1 entrée, 1 pièce à vivre ouverte sur un balcon, 3 chambres, 1 cuisine séparée et équipée, 1 salle de douche, 1 WC indépendant, 1 dressing aménagé, 1 cave et 1 emplacement de Parking en sous-sol. Eau chaude et chauffage collectif. Honoraires locataires = 1260 €. Contact : STEPHANE - REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 31 84 96 78.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1470€ au 17/01/2022 (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t
n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l