

923 000 EUR*

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 222831RPX94

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75016
Ville	PARIS
Exposition	Ouest
Nombre étages	7
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	2 min
Accès RER	5 min
Accès Métro	6 min

Aspects financiers

Prix	923 000 EUR
Taxe Foncière	1 714 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Quote part de charges	1900

Surfaces

Surface	146.55 m2
Surface loi Carrez	81.44 m2

Extérieur

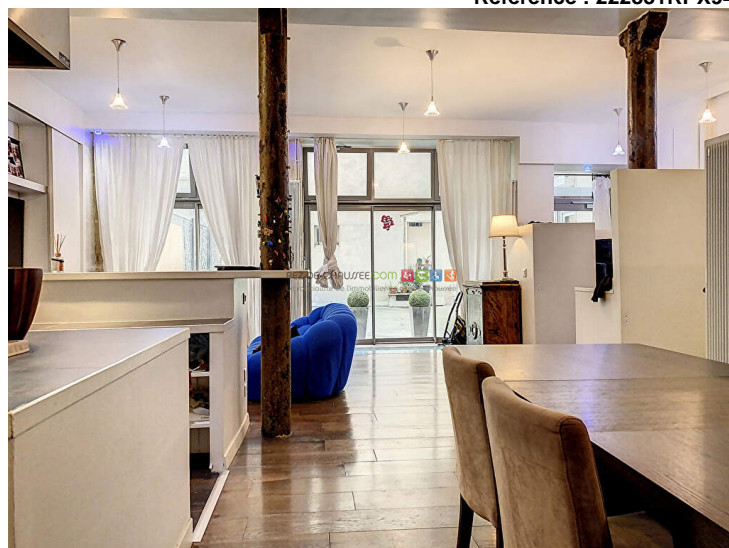
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants électriques

Intérieur

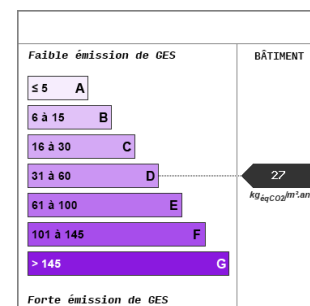
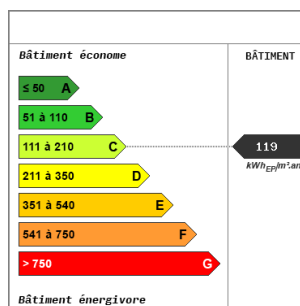
Nombre pièces	5
Chambres	3
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon

Autres

Ascenseur	Oui
Digicode	Oui
Climatisation	Oui



AUTEUIL Pont du Garigliano, dans un immeuble en pierres de taille, un bien immobilier à usage professionnel (professions libérales uniquement) de 146,55 m2 au sol sur 2 niveaux comprenant au RDC de 81,44 m2 carrez : un Openspace sur cour, cuisine, sanitaires. Au N-1 : 65,11 m2 une buanderie, deux bureaux, sanitaires, espace bureau. CALME et LUMIERE pour ce bien de caractère. Charges annuelles 1900 EUROS. Métros Exelmans (L9), Chardon Lagache (L10). RER Pont du Garigliano. Prix du bien 923.000 euros + 4 % honoraires d'agence, soit 960.000 euros HAI. Contact direct Muriel Garnreiter (EI), RSAC 2018AC00169 Rez-de-chaussee.com 06 52 74 05 18 muriel@rez-de-chaussee.com. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Photos

