

**769 000 EUR\***

\*769 000 € honoraires inclus  
 741 000 € hors honoraires  
 Honoraires : 3.78 % TTC à la charge de l'acquéreur

## Appartement à Vendre - PUTEAUX

Référence : 161709RE3

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	92800
Ville	PUTEAUX
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	2 min
Accès Tramway	5 min
Accès Métro	10 min

### Aspects financiers

Prix	769 000 EUR
Charges copropriété	160 € / mois
Taxe Foncière	1 064 EUR

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	48

### Surfaces

Surface	93.22 m2
Surface loi Carrez	93.22 m2
Surface terrasse	21.2 m2
Surface Jardin	50 m2

### Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1997
Neuf - Ancien	Récent
Etat général	Excellent
Etat extérieur	Bon
Etat Communs	Bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Electrique PVC

### Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	OUEST
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Très bon

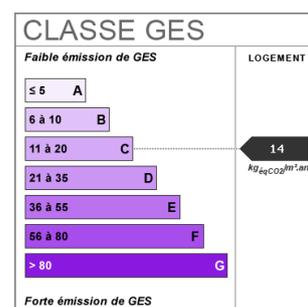
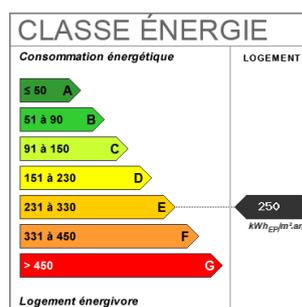
### Autres

Ascenseur	Oui
Cave(s)	2



APPARTEMENT FAMILIAL EN REZ-DE-JARDIN de 93m2 AVEC UN JARDIN PRIVATIF DE 70m2 dont 20m2 de TERRASSE situé rue de l'appel du 18 juin (rue Piétonne) - 2 caves et 1 emplacement de Parking. Faibles Charges Contact : 06 31 84 96 78

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
	Entrée	7,36		
	Salon - Séjour	37,73		
	Cuisine	7,84		
	Chambre 1	11,91		
	Chambre 2	12,53		
	Salle de bains	3,24		
	Salle d'eau	2,68		
	Terrasse	21,20		
	Jardin	50		



Photos

