

1 049 000 EUR*

*1 049 000 € honoraires inclus
 1 010 000 € hors honoraires
 Honoraires : 3.86 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - PARIS

Référence : 182133RE4

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75016
Ville	PARIS
Exposition	Sud
Vue	jardin et rue
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	2 min
Accès Métro	5 min
Accès RER	4 min

Aspects financiers

Prix	1 049 000 EUR
Charges copropriété	230 € / mois
Taxe Foncière	800 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Quote part de charges	2760

Bail

Bail en cours	Non
---------------	-----

Surfaces

Surface	97 m2
Surface loi Carrez	97.42 m2
Surface Cave	8 m2

Extérieur

Année construction	1910
Standing	Grand standing
Etat général	Très bon état
Etat extérieur	Très bon
Etat Communs	Très bon
Fenêtres	Bois double vitrage
Volets	Bois

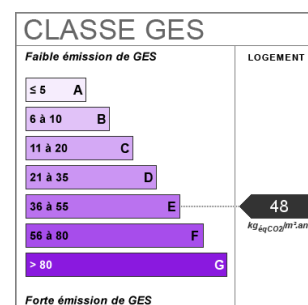
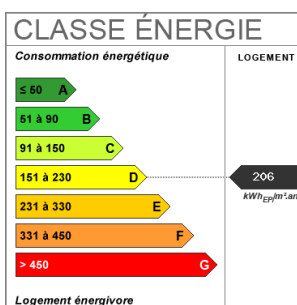
Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Nombre niveaux	1
Hauteur sous plafond	3 m
Exposition Séjour	SUD



EXCLUSIVITE. Muette / Ranelagh. Dans un immeuble de standing 1910 pierres de taille. Appartement 5 pièces en RdC traversant de 97 m2, hsp 3 m, composé d'une vaste entrée, double séjour lumineux de 34 m2 avec vue dégagée sur jardin et cour arborée, 3 chambres dont 2 avec rangements intégrés, cuisine d'îlot indépendante sous verrière, salle de bain, salle de douche, WC séparé. Double vitrage. Très bon état général. Calme. Gardien.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	9,68		
	Salon - Séjour	34,37		
	Cuisine	10,31		
	Chambre 1	11,95		
	Chambre 2	10,89		
	Chambre 3	8,72		
	Salle de bains	5,35		
	Salle d'eau	1,97		
	Dégagement	3,14		
	W.C.	1,04		



Photos

