

359 000 EUR*

*359 000 € honoraires inclus
348 000 € hors honoraires
Honoraires : 3.16 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - FRANCHEVILLE

Référence : 233182REX5

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69340
Ville	FRANCHEVILLE
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Crèche	5 min

Aspects financiers

Prix	359 000 EUR
Charges copropriété	70 € / mois
Taxe Foncière	837 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Dont lots d'habitation	9

Surfaces

Surface	98 m2
Surface loi Carrez	91.4 m2
Surface terrasse	25 m2

Extérieur

Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Etat Communs	Bon

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon

Autres

Ascenseur	Non
Nombre de terrasses	1

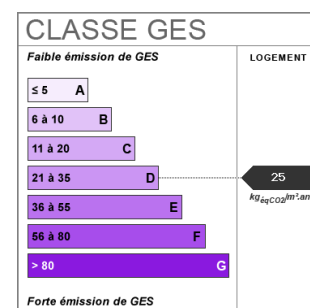
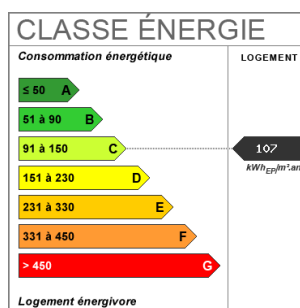
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	28/06/2021
Soumis à l'affichage du DPE	Oui



Francheville centre - Beau rez-de-jardin avec terrasse (25 m²) et entrée indépendante. Ce bien en duplex, d'une superficie de 98 m² (91 m² Carrez) offre au rdc un spacieux séjour avec une cuisine équipée et aménagée, une buanderie et un cellier . A l'étage nous avons 2 chambres, un espace bureau, une salle de bains et des WC indépendants. Votre contact Rez-de -chaussee.com : Alam Bendif (EI) RSAC 848 844 965 - Copropriété de 10 lots.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Photos

