

**Loyer : 990 EUR CC**

## Appartement à louer - Levallois perret

Référence : 212656RLB3

### Informations importantes

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Type de bien        | Appartement      |
| Type de transaction | A louer          |
| Code postal         | 92300            |
| Ville               | LEVALLOIS PERRET |
| Nombre pièces       | 1                |
| Surface             | 35 m2            |
| Surface loi Carrez  | 34.5 m2          |

### Localisation

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Nombre étages   | 6                      |
| Rez de chaussée | Oui                    |
| Accès Bus       | 5 min                  |
| Accès Métro     | 5 min                  |
| Accès Ecole     | 5 min                  |
| Accès Crèche    | 5 min                  |
| Commercialité   | Première commercialité |

### Aspects financiers

|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| Loyer mensuel HC                      | 940 EUR   |
| Provision sur charges                 | 50 EUR    |
| Loyer charges comprises               | 990 EUR   |
| Honoraires Locataire                  | 525 EUR   |
| Honoraires Bailleur                   | 1 237 EUR |
| Dépôt de Garantie                     | 945 EUR   |
| Honoraires état des lieux (locataire) | 105 EUR   |
| Honoraires état des lieux (bailleur)  | 105 EUR   |

### Copropriété

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Bien en copropriété    | Oui |
| Nb Lots Copropriété    | 30  |
| Dont lots d'habitation | 20  |

### Bail

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Durée du bail | 3 année(s)               |
| Type Bail     | Bail habitation (Loi 89) |

### Intérieur

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Chambres       | 1                     |
| Salle(s) d'eau | 1                     |
| Cuisine        | Indépendante Aménagée |
| Meublé         | Non                   |
| Type Chauffage | Individuel            |
| Mode Chauffage | Electrique            |
| Eau chaude     | Ballon électrique     |
| Etat intérieur | Excellent             |

### Extérieur

|               |        |
|---------------|--------|
| Neuf - Ancien | Ancien |
|---------------|--------|



Centre ville de Levallois - RUE VOLTAIRE : Un appartement de 2 pièces en REZ-DE-CHAUSSEE exposé SUD, entièrement refait à NEUF comprenant : 1 pièce à vivre, 1 chambre avec placards aménagés, 1 salle de douche avec un WC, 1 cuisine équipée avec un accès à 1 cour privative. Eau chaude et chauffage individuel. 1 cave. Disponible de suite. Contact : REZ-DE-CHAUSSEE.COM au 06 31 84 96 78.