

**310 000 EUR\***

\*310 000 € honoraires inclus  
295 000 € hors honoraires  
Honoraires : 5.08 % TTC à la charge de l'acquéreur

## Bureaux à Vendre - SURESNES

Référence : 233100RP2

### Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	92150
Ville	SURESNES
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui

### Aspects financiers

Prix	310 000 EUR
------	-------------

### Surfaces

Surface	44 m2
---------	-------

### Intérieur

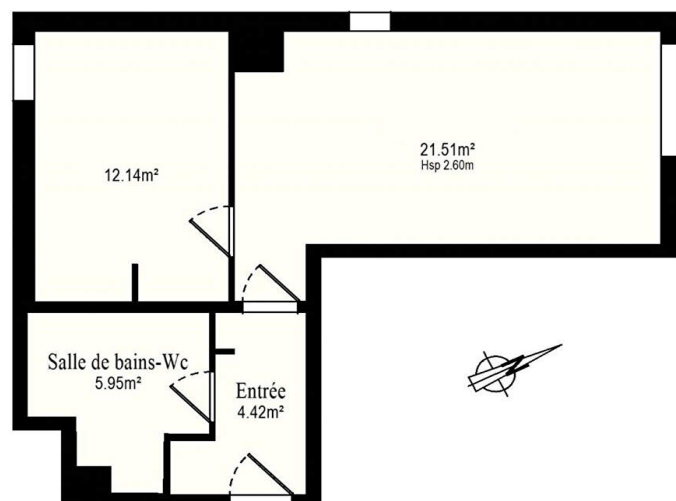
Nombre pièces	2
Chambres	1

### Autres

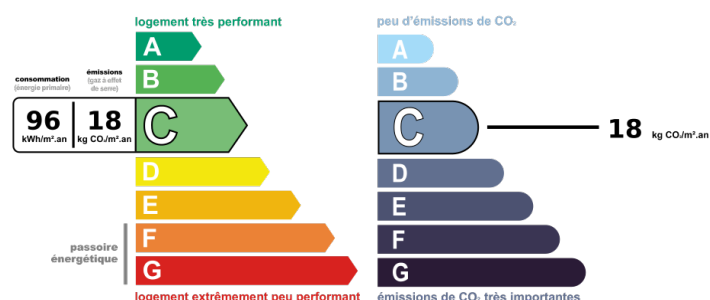
Ascenseur	Non
-----------	-----

### Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	08/02/2023
Consommation énergie primaire	C
Valeur conso. énergie primaire	96 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	18 Kg CO2/m2/an



EXCLUSIVITÉ. Mont Valérien - Jacques Decour. Dans un agréable immeuble récent en parfait état. Bien en rez-de-chaussée composé d'une lumineuse pièce principale en double exposition une pièce sur jardin avec rangement et une salle de bains avec espace pour buanderie. Copropriété de 47 lots principaux. Charges annuelles de 1 460 €, eau et chauffage compris, soit 122 € par mois. Proche des transports (SNCF, Tram T2) et commerces à 100 mètres. Votre contact direct REZ-DE-CHAUSSEE.COM : 06 99 88 14 20.





# Photos

