

520 000 EUR*

*520 000 € honoraires inclus
500 000 € hors honoraires
Honoraires : 4 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 223060RPZ2

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75017
Ville	PARIS
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui

Aspects financiers

Prix	520 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	33

Surfaces

Surface	48 m2
---------	-------

Intérieur

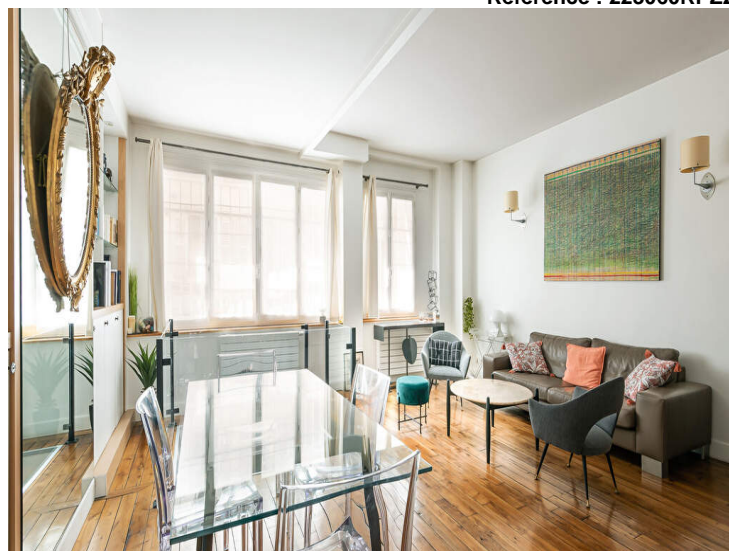
Nombre pièces	3
---------------	---

Autres

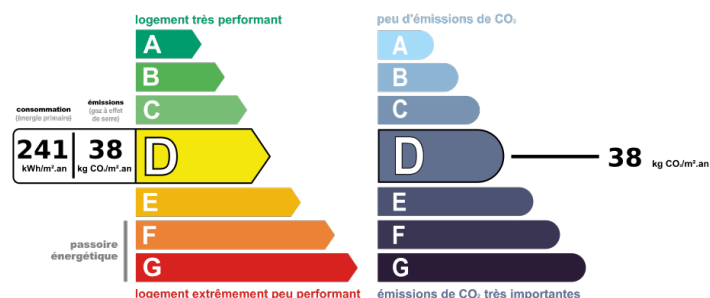
Ascenseur	Non
-----------	-----

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	07/07/2022
Consommation énergie primaire	D
Valeur conso. énergie primaire	241 kWh/m ² par an
Gaz Effet de Serre	D
Valeur Gaz Effet de serre	38 Kg CO ₂ /m ² /an



Batignolles. Rue Lemercier - rue Legendre. Dans un immeuble de 1880. En rdc (42 m²) pour usage en PROFESSION LIBERALE UNIQUEMENT, avec souplex aménagé (15 m²). En parfait état général, ce bien se compose d'une pièce principale de 22 m², d'une cuisine, d'une salle d'attente avec salle de douche. En souplex, un espace bureau avec de nombreux rangements. Calme, traversant et avec de nombreuses fenêtres. Cave. Copropriété de 33 lots principaux. Charges annuelles : 720 € (soit 60 € mensuels). Métro : Fourche. Votre contact direct REZ-DE-CHAUSSEE.COM : 06 99 88 14 20.



Photos

