

170 000 EUR*

*170 000 € honoraires inclus
 163 600 € hors honoraires
 Honoraires : 3.91 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - LYON

Référence : 233145REBY5

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69003
Ville	LYON
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Oui

Aspects financiers

Prix	170 000 EUR
Charges copropriété	54 € / mois
Taxe Foncière	469 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	21
Dont lots d'habitation	10

Bail

Bail en cours	Non
---------------	-----

Surfaces

Surface	42.4 m2
Surface loi Carrez	42.4 m2

Extérieur

Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Oui
Etat extérieur	Bon
Etat Communs	Bon
Style	Ancien

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon

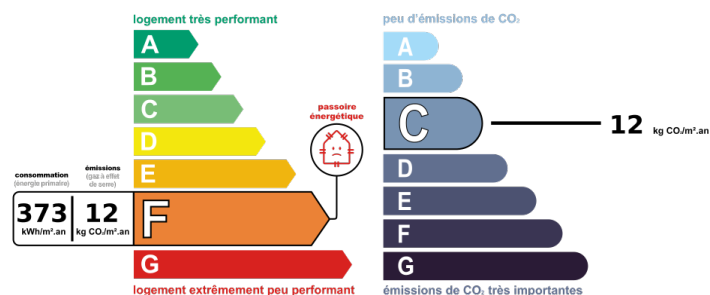
Autres

Ascenseur	Non
Interphone	Oui
Accès PMR	Oui
Climatisation	Non



Lyon 3 - Rue Balthazar - A 400 m du métro - Local professionnel - IDEAL PROFESSION LIBERALE. Ce bien d'une superficie de 42,4 m² Carrez offre une entrée, 2 espaces bureau, une cuisine, une salle d'eau et des WC indépendants. Une cave complète ce bien. Votre contact rez-de-chaussee.com : 07 84 54 07 71 - Alam Bendif RSAC 848 844 965

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Photos

