

**370 000 EUR\***

\*370 000 € honoraires inclus  
 360 000 € hors honoraires  
 Honoraires : 2.78 % TTC à la charge de l'acquéreur

## Appartement à Vendre - PARIS

Référence : 233179R6

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	75012
Ville	PARIS
Nombre étages	6

### Aspects financiers

Prix	370 000 EUR
Charges copropriété	61 € / mois

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Dont lots d'habitation	28
Quote part de charges	732

### Surfaces

Surface	37 m2
Surface loi Carrez	37.02 m2

### Extérieur

Année construction	1910
Etat général	Excellent
Vis à Vis	Non
Fenêtres	Double vitrage
Volets	Métallique

### Intérieur

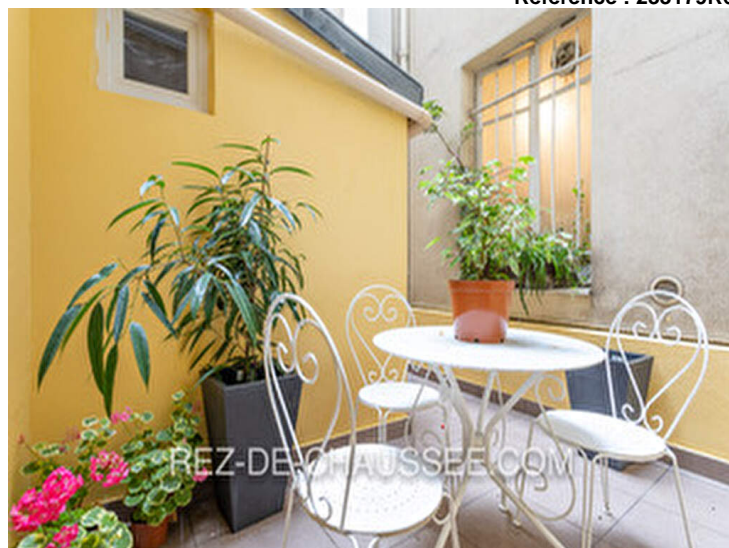
Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Hauteur sous plafond	3 m
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Rénové

### Autres

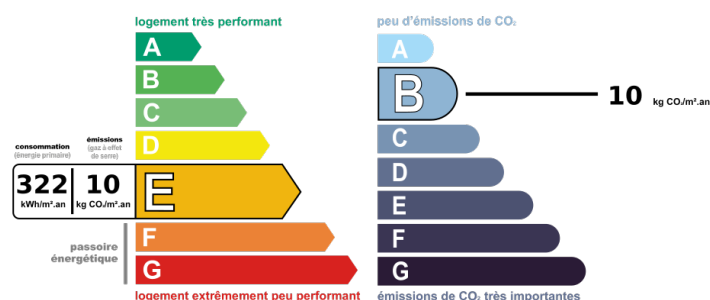
Ascenseur	Non
Digicode	Oui
Accès PMR	Oui
Gardien	Non

### Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	15/04/2022
Consommation énergie primaire	E



DAUMESNIL, MICHEL BIZOT- IMMEUBLE PIERRE DE TAILLE 1910 - Nous vous proposons un APPARTEMENT 2 pièces en rez-de-chaussée de 37,02m2 Carrez composé d'un salon, d'une chambre, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau avec toilettes. Une COURETTE en JOUISSANCE EXCLUSIVE PRIVATIVE complète l'ensemble. POSSIBILITE PROFESSION LIBERALE. Charges annuelles : 732€. Copropriété entière RAVALEE avec 28 lots d'habitation. Aucune procédure en cours. Votre contact REZ-DE-CHAUSSEE.COM : 06 52 87 89 49.



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 760€ et 1080€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

# Photos

