

780 000 EUR**780 000 € honoraires inclus

780 000 € honoraires inclus 751 000 € hors honoraires Honoraires : 3.86 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - PARIS

Type de transaction	A vendre	
Localisation		
Code postal	75016	
Ville	PARIS	
Exposition	Est-Ouest	
Vue	rue-cour	
Nombre étages	8	
Rez de chaussée	Oui	
Accès Bus	2 min	
Accès Métro	4 min	

Appartement

Informations générales

Type de bien

Aspects financiers			
Prix	780 000 EUR		
Charges copropriété	200 € / mois		
Taxe Foncière	1 426 EUR		

Copropriété		
Bien en copropriété	Oui	
Nb Lots Copropriété	18	
Quote part de charges	2500	

Surfaces		
Surface	97 m2	
Surface loi Carrez	96.65 m2	
Surface Cave	4.5 m2	

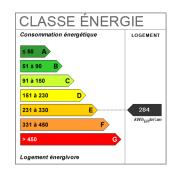
Extérieur	
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Style	Briques
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Métallique

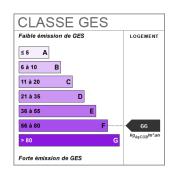
Intérieur	
Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Hauteur sous plafond	2.8 m
Exposition Séjour	OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon



Bd Murat - immeuble de standing années 50. Appartement 4-5 pièces de 97m2 en RdC traversant. idéal pour familles ou cabinet libéral. vestibule, double séjour, 3 chambres, cuisine, cuisines, SdB-wc, SdD-wc, rangements ; (possbilité 5 pièces + attente) cave en sous-sol ; box parking en suppl. Copropriété de 18 lots avec quote-part annuelle de charges 2500€. Contact

Niv	Pièce	m²	Sol	Commentaire
	Entrée	9,05		
	Salon - Séjour	28,20		
	Rangement	0,50		
	Dégagement	2,80		
	Chambre 1	15,05		
	SDB + WC	6,60		
	Dressing	0,80		
	Chambre 2	9,40		
	Chambre 3	11,85		
	SDE + WC	2,65		
	Cuisine	9,75		





Photos







