

**595 000 EUR\***

## Bureaux à Vendre - LYON

Référence : 233170RB5

### Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	69001
Ville	LYON
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	2 min

### Aspects financiers

Prix	595 000 EUR
------	-------------

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Dont lots d'habitation	15

### Bail

Type Bail	Bail dérogatoire de courte durée ...
-----------	--------------------------------------

### Surfaces

Surface	144 m2
---------	--------

### Intérieur

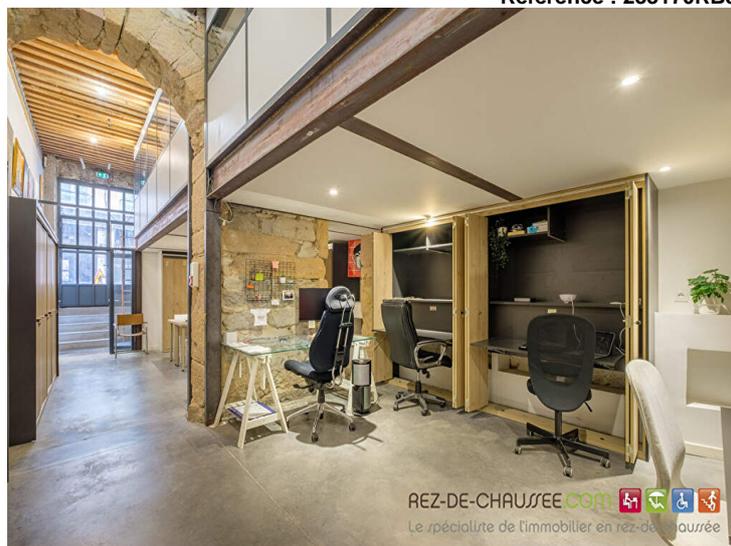
Nombre pièces	3
---------------	---

### Autres

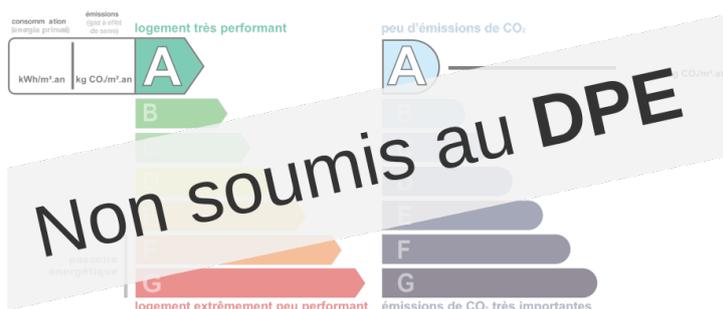
Ascenseur	Oui
-----------	-----

### Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non



Lyon 1 - A proximité de la Mairie du 1er arrondissement - Bureaux sur 3 niveaux d'une superficie de 144 m<sup>2</sup>. Ce bien offre au RDC un open space (46 m<sup>2</sup>) avec 12 postes de travail, une kitchenette (10 m<sup>2</sup>) et des WC . A l'étage nous avons un open space (31 m<sup>2</sup>) avec 6 postes de travail et des WC indépendants. Le souplex aménagé (50 m<sup>2</sup>) offre une grande salle de réunion et un espace détente . Une cave complète ce bien. PRIX : 595 000 EUROS + 3,9% D'HONORAIRES AGENCE A CHARGE ACQUEREUR. Votre contact : 07 84 54 07 71 - Alam Bendif - RSAC 848 844 945 - Lot en copropriété



# Photos

