

# Loyer : 2 500 EUR CC

## Appartement meublé à louer - Paris , 16ème arrondissement

Référence : 182105RLE14

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

### Localisation

Code postal	75016
Ville	PARIS
Exposition	Nord-est
Vue	Cour
Nombre étages	8
Rez de chaussée	Oui
Accès Bus	1 min
Accès Métro	10 min
Accès RER	3 min

### Aspects financiers

Loyer mensuel HC	2 300 EUR
Provision sur charges	200 EUR
Loyer charges comprises	2 500 EUR
Honoraires Locataire	1 162 EUR
Honoraires Bailleur	2 466 EUR
Dépôt de Garantie	4 600 EUR
Honoraires état des lieux (locataire)	166 EUR
Honoraires état des lieux (bailleur)	166 EUR

### Régularisation des charges

#### Forfaitaires mensuelles

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	51

### Bail

Durée du bail	1 année(s)
Type Bail	Bail meublé résidence principale ...

### Surfaces

Surface	83 m2
Surface loi Carrez	82.86 m2

### Extérieur

Année construction	1930
Standing	Bon
Etat extérieur	Très bon
Etat Communs	Bon
Style	Années 30
Fenêtres	Bois simple vitrage
Volets	Métallique



MIRABEAU RADIOFRANCE ; dans une copropriété de standing 1930. Appartement de 83 m2 et 3-4 pièces en rez-de-cour : entrée, vaste pièce de vie ouverte par une porte-fenêtre sur une cour commune calme et sur une cuisine équipée avec verrière, 2 chambres dont une avec SdD, salle de TV-jeux ou bureau, SdB, nombreux rangements, WC. Entièrement rénové en 2017. Parking en sous-sol. Copropriété de 51 lots principaux d'habitation. BAIL MEUBLÉ - loyer 2500 €/mois CC. Avenue du Président Kennedy (RER C), Mirabeau (L10), Jasmin (L9). Contact REZ-DE-CHAUSSEE.COM : 06 52 74 05 18. muriel@rez-de-chaussee.com

Niv	Pièce	m²	Sol	Commentaire
	Entrée			
	Salle de bains			
	W.C.			
	Séjour			
	Cuisine			
	Salle de jeux			ou bureau avec rangements
	Chambre 1			avec sdd + rangements
	Chambre 2			+ rangements

