

850 000 EUR*

*850 000 € honoraires inclus
 825 000 € hors honoraires
 Honoraires : 3.03 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - PARIS

Référence : 223014REPY6

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75019
Ville	PARIS
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Oui

Aspects financiers

Prix	850 000 EUR
Taxe Foncière	1 342 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	233
Dont lots d'habitation	71
Quote part de charges	4240

Surfaces

Surface	98 m2
Surface loi Carrez	98.27 m2

Extérieur

Année construction	1993
Vis à Vis	Non
Volets	Roulants

Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	3
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Chauffage de ville

Autres

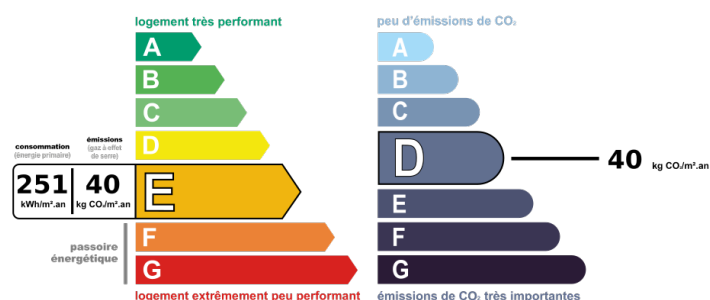
Ascenseur	Oui
Accès PMR	Oui
Gardien	Oui

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	01/10/2022
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	251 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	D
Valeur Gaz Effet de serre	40 Kg CO2/m2/an
Coût annuel minimum estimé	1 720 EUR
Coût annuel maximum estimé	2 380 EUR



BUTTES-CHAUMONT, BOLIVAR - IMMEUBLE 1993 AVEC GARDIEN - Ces LUMINEUX BUREAUX POUR PROFESSION LIBERALE (98,27 m2 loi Carrez) en REZ-DE-JARDIN avec ACCES PMR se composent d'une entrée, de 4 bureaux (possible 5ème), d'une salle d'attente, d'une cuisine d'appoint avec cellier, d'une salle de bains, d'une salle d'eau, de toilettes séparés avec lave-mains et de 2 réserves. CONTACT DIRECT : 06 52 87 89 49. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1 720€ et 2 380€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos

