

287 000 EUR*

*287 000 € honoraires inclus
 276 000 € hors honoraires
 Honoraires : 3.99 % TTC à la charge de l'acquéreur

Bureaux à Vendre - VILLEURBANNE

Référence : 222997RB5

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69100
Ville	VILLEURBANNE
Nombre étages	5

Aspects financiers

Prix	287 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	105
Dont lots d'habitation	55

Bail

Bail en cours	Non
---------------	-----

Surfaces

Surface	65 m2
---------	-------

Intérieur

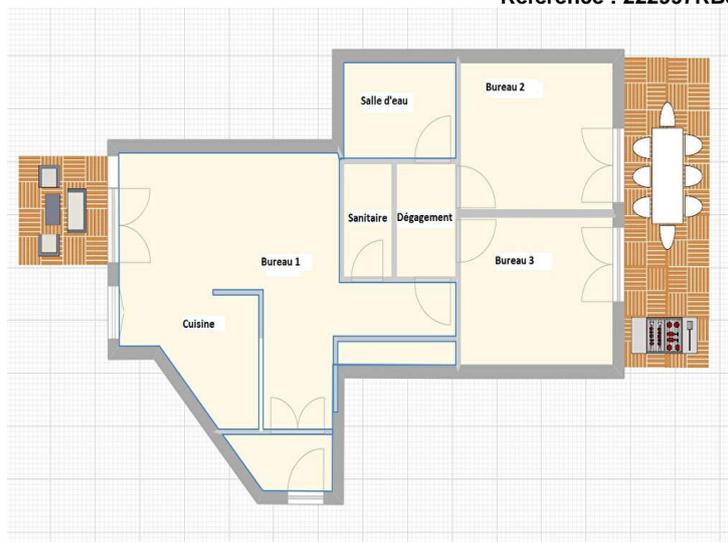
Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte meublée

Autres

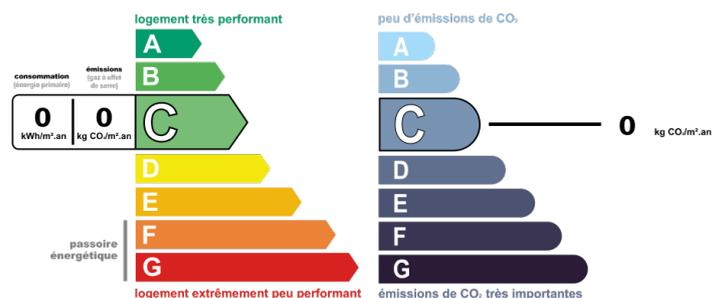
Ascenseur	Oui
-----------	-----

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	03/06/2022
Consommation énergie primaire	C
Gaz Effet de Serre	C



Gratte ciel- rue Francis De Pressensé - Dans une jolie copropriété sécurisée, bureaux/ local professionnel d'une superficie de 65 m² avec 2 terrasses au calme (8 m² et 25 m²). Il offre une entrée, 3 bureaux avec rangements, un espace cuisine, une salle de bains et des WC indépendants. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir un garage box fermé en sus. IDEAL PROFESSIONS LIBERALES - ACCESSIBLE PMR. Votre contact rez-de-chaussee : 07 84 54 07 71



Photos

