



Maison à Vendre - MEYZIEU

Référence : 4065

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69330
Ville	MEYZIEU
Secteur	Grand large

Aspects financiers

Prix	879 000 EUR
Taxe Foncière	1 131 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Intérieur

Nombre pièces	7
Chambres	5

Surfaces

Surface	164 m2
Surface terrain	815 m2

Autres

Ascenseur	Non
Nombre de terrasses	2
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Interphone	Non
Digicode	Non
Visiophone	Non
Portail électrique	Oui
Piscine	Oui
Accès PMR	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostics

Diagnostic Énergétique	Oui
Conso Energ	D
Valeur conso annuelle énergie	207 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	12 Kg CO2/m2/an

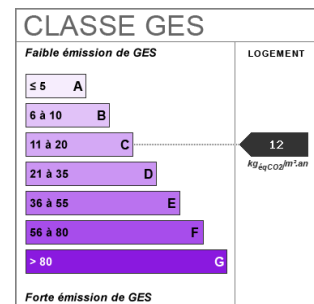
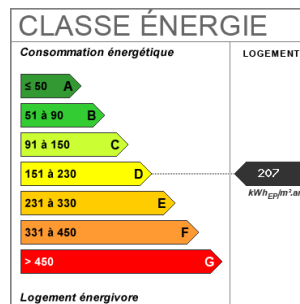


Exceptionnelle !! Superbe propriété de plain-pied dans le secteur prisé du Grand Large à Meyzieu d'une superficie de 164 m2 et implantée sur une parcelle de 815 m2.

La maison est organisée comme suit : un grand séjour cuisine de 54 m2 ouvert sur deux terrasses de 40 et 80 m2 ainsi que la piscine de 8mx4 et son espace détente.

Côté nuit vous profiterez de deux suites de 14 et 18 m2 avec douche à l'italienne, une chambre supplémentaire de 11 m2, une suite parentale de 18 m2 avec plafond cathédrale, douche, baignoire et accès à un patio intérieur.

Vous disposerez aussi de deux grands dressings, deux WC ...



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
	Séjour-Cuisine		54		
	Suite		14,10		
	Dressing		4,60		
	Entrée - Dégagement		14		
	Suite		18		
	Chambre 3		11		
	Dressing		10		
	Suite parentale		17,70		
	Patio		9		
	Garage		34		
	Terrasse		40		
	Terrasse		80		
	Piscine				
	Place de stationnement		3		

Photos

