

Appartement à Vendre - VAULX EN VELIN

Référence : 7635

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69120
Ville	VAULX EN VELIN
Etage	2
Nombre étages	4
Accès Bus	1 min
Accès Métro	15 min
Accès Tramway	15 min

Aspects financiers

Prix	204 100 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	54
Charges annuelles (ALUR)	690 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	46 m2
---------	-------

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1

DiagnostiCS

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non



Dans le secteur de Vaulx en Velin Village, proche des commerces, école, collèges.. avec arrêt de bus à deux pas vous simplifier la liaison avec les métros A et B, le tramway T3 et T7, le tram-train Rhônexpress. Accès à A42 à seulement quelques minutes pour une connexion rapide avec rocade Est et périphérique Laurent-Bonnevay.

Nous vous proposons ce bel appartement T2 neuf de 46 m2hab au 2ème étage sur 4 d'une nouvelle copropriété.

Cet appartement est constitué d'un beau séjour cuisine de 27 m2 donnant accès direct à son balcon de 5.5m2, une chambre de 11.5 m2 et d'une salle d'eau avec WC.

Le + place de parking compris avec ce logement.

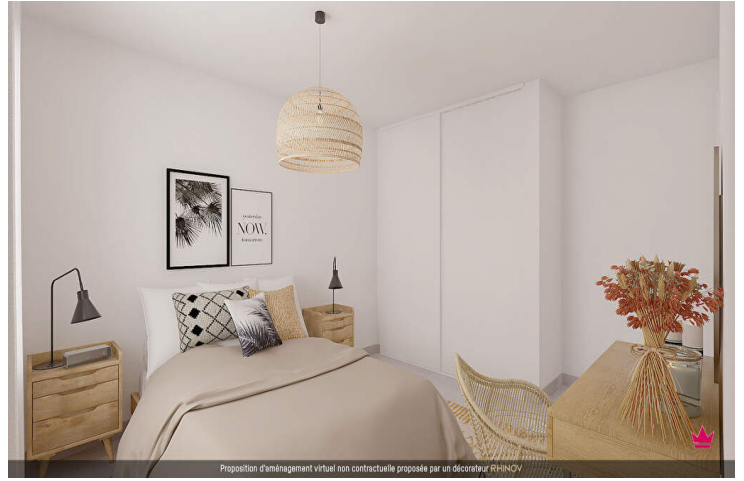
Ce bien est en vente à 204 100 €.

Frais de notaire réduit.

Logement en RT 2012.

Idéal premier achat avec possibilité de PTZ selon conditions ou investisseur.

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l