

Loyer : 950 EUR HC

Appartement meublé à louer - Meyzieu

Référence : 11706

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	69330
Ville	MEYZIEU
Secteur	Meyzieu centre
Etage	3
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui
Rez de jardin	Non
Accès Bus	2 min
Accès Métro	30 min
Accès Tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Crèche	5 min

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	950 EUR
Loyer de base	950 EUR
Provision sur charges	85 EUR
Honoraires Locataire	846.04 EUR
Dépôt de Garantie	1 940 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Dont lots d'habitation	88

Surfaces

Surface	65.08 m2
---------	----------

Extérieur

Jardin	Non
Année construction	2014
Forme Toiture	Toit plat
Neuf - Ancien	Récents
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Style	Contemporain
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Electrique PVC
Isolation	Oui

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1



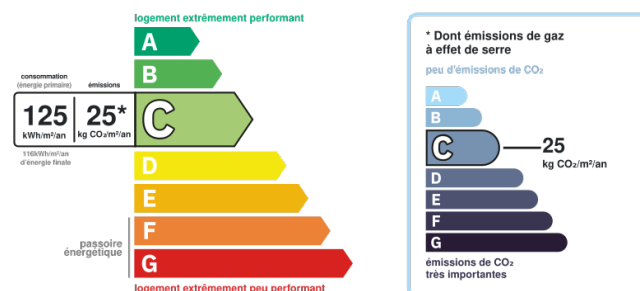
LIONROSE vous propose la location cet appartement 3 Pièces meublé de 65.08m2, situé 6 Rue Maréchal Lyautey en plein coeur de la commune de MEYZIEU, et à proximité des commodités.

Au troisième étage d'une résidence calme et sécurisée de 2014, le bien s'ouvre sur une entrée avec placard puis sur une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée de 28m2, donnant sur une terrasse. Le coin nuit est composé de deux chambres avec placard, d'une salle de bains et de WC séparés.

Un garage en sous-sol vient compléter le tout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
	Entrée	6,97		
	W.C.	1,88		
	Chambre 1	13,20		
	Salle de bains	4,43		
	Chambre 2	9,95		
	Salon	28,65		
	Balcon	7,40		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 660€ et 950€ au 09/01/2022 (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l