



# Loyer : 650 EUR HC

## Appartement à louer - Pont de cheruy

Référence : 3346

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

### Localisation

Code postal	38230
Ville	PONT DE CHERUY
Etage	1
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

### Aspects financiers

Loyer mensuel HC	650 EUR
Provision sur charges	85 EUR
Honoraires Locataire	715 EUR
Dépôt de Garantie	650 EUR

### Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

### Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3
Chambre RDC	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif

### Surfaces

Surface	73.89 m2
---------	----------

### Autres

Ascenseur	Non
Cave(s)	1
Nombre places parking	1

### Mandat

Disponibilité	Immédiate
---------------	-----------

### Diagnostics

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	D
Valeur conso annuelle énergie	224 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	E
Valeur Gaz Effet de serre	52 Kg CO2/m2/an

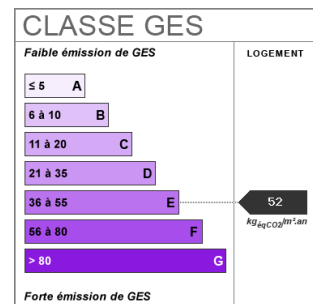
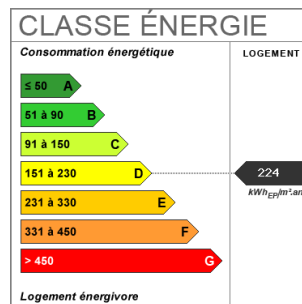


Pont de Cheruy, dans une résidence fermée, 20 Bd du collège, un appartement 4 pièces de 74m<sup>2</sup> situé au 1er étage, composé d'un hall, séjour, 3 chambres, cuisine indépendante, salle de bains, WC. Un balcon.

Parking extérieur attribué, une cave.

Chauffage et eau chaude inclus dans les charges.

Pour visite contactez l'agence de Pont de Cheruy au 04.37.428.428



# Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l