

Appartement à Vendre - CLAIX

Référence : 7357

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	38640
Ville	CLAIX
Etage	2
Nombre étages	2

Aspects financiers

Prix	215 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	46
Dont lots d'habitation	46
Charges annuelles (ALUR)	1 120 EUR

Procédures diligentes

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	43 m2
---------	-------

Extérieur

Neuf - Ancien	Neuf
---------------	------

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	29/06/2021
Soumis à l'affichage du DPE	Non



Beau T2 de 43m² exposé ouest, 2e et dernier étage, vue Vercors dans un cadre idyllique
Idéal investissement locatif ou 1ere acquisition

A proximité immédiate de l'A480 vous rejoindrez rapidement le centre-ville de Grenoble et le Centre Commercial Comboire. Le centre du village et les sentiers de randonnées sont accessibles rapidement à pied.

Face au Vercors avec une belle exposition plein ouest, dans un écrin de verdure, au calme, mais proche toutefois des premières commodités du village à pied.

Prestations haut de gamme dont

- * Baies coulissantes en aluminium
- * Volets roulants motorisés et centralisés dans toutes les pièces
- * Chauffage gaz individuel par chaudière à condensation hautes performances
- * WC suspendus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l