

Appartement à Vendre - JONAGE

Référence : 7390

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69330
Ville	JONAGE

Aspects financiers

Prix	139 000 EUR
Taxe Foncière	588 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Dont lots d'habitation	3
Charges annuelles (ALUR)	600 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	43.83 m2
---------	----------

Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Très bon état
Vis à Vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Electrique PVC

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Chambre RDC	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique

Autres

Ascenseur	Non
Grenier	Non
Nombre places parking	1
Interphone	Oui
Digicode	Non
Visiophone	Non



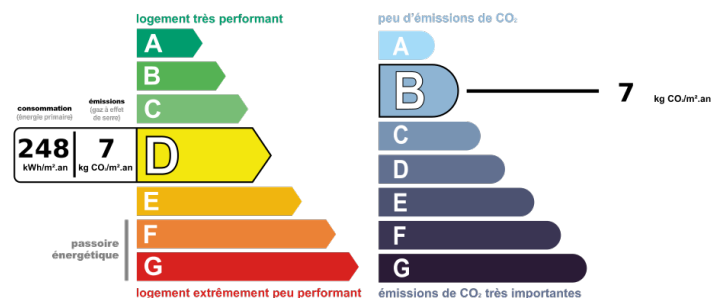
Appartement loué 550€ H.C. - bail en cours - fin du bail 09/10/2024

JONAGE (69330) découvrez cet appartement de 2 pièces de 43,83 m² loué. Il est composé d'une pièce à vivre, d'une chambre et d'une cuisine américaine et équipée. Il dispose également d'une salle d'eau et de WC. Il y a aussi une entrée. Il bénéficie d'un chauffage individuel électrique.

Cet appartement se situe dans une maison composée de 3 logements, rénové en 2015. L'appartement est en très bon état général.

On trouve des établissements scolaires maternelles et élémentaires à quelques pas de l'appartement : l'École Maternelle Paul Claudel et l'École Élémentaire Paul Claudel. Côté transports en commun, il y a la ligne de bus 95 (Les Gaulnes) à moins de 10 minutes. Les autoroutes A42, A432 et A46, la nationale N346 et

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
	Entrée	6,03		
	Pièce à vivre	22,34		
	Chambre 1	11,12		
	Salle d'eau	4,34		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 690€ et 980€ au (abonnement compris)

Photos



Rémy

Conseiller immobilier

Très contents, Rémy est à l'écoute du client, toujours disponible pour nos questions. Les visites se sont bien passées. Rémy est respectueux, aimable, avec beaucoup d'humanité.

★★★★★ Nicolas et Marie D.

Nous avons vendu notre maison très rapidement grâce à l'agence Lionrose et au professionnalisme de Rémy Garcia. Très belle expérience je recommande fortement. Ps: Merci pour le petit cadeau de fidélité !

★★★★★ Steven D.



Déjà plus de 400 avis clients sur

Opinion

Nos avant-premières sur [f](#) [i](#) lionroseimmobilier