

Loyer : 2 600 EUR HC

Local d'activité à louer - Vilette d anthon

Référence : 11557

Informations générales

Type de bien	Local d'activité
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	38280
Ville	VILLETTE D ANTHON

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	2 600 EUR
Loyer de base	2 600 EUR
Provision sur charges	160 EUR
Honoraires Locataire	3 120 EUR
Dépôt de Garantie	5 000 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Surfaces

Surface	370 m2
Surface divisible	0 m2

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non



LIONROSE vous propose à la location ce local d'activité de 370m2 idéalement situé au 205 avenue des Cèdres sur la commune de VILLETTE D'ANTHON.

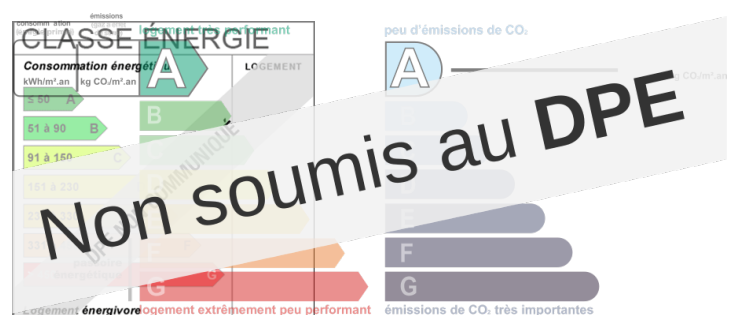
Disposant d'une grande flexibilité dans son usage, il peut par exemple convenir pour de l'artisanat, du stockage, des activités logistiques ou des professions techniques. Il dispose d'une partie bureau qui est chauffé comprenant des sanitaires, parfait pour accueillir une équipe et recevoir des clients, ainsi qu'une zone entrepôt/stockage vaste et pratique adaptée pour du matériel, des marchandises, des véhicules ou de la logistique.

Le local bénéficie d'une cour fermée, et d'un extérieur.

Disponible immédiatement.

Loyer HC : 2600€, charges mensuelles : 160€ (taxe foncière proratisée), dépôt de garantie 5000€, honoraires locataire : 3120€.

Si vous êtes intéressé par cette annonce, merci de me contacter au 07 71 91 58 69.



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t
n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l