



330 000 EUR*

*330 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Maison à Vendre - MEYZIEU

	maissii a ve
Informations générale	ne -
	Maison
Type de bien	
Type de transaction	A vendre
Localisation	
Code postal	69330
Ville	MEYZIEU
Nombre étages	2
Nombre clayes	2
Aspects financiers	
Prix	330 000 EUR
Taxe Foncière	891 EUR
Copropriété	
Bien en copropriété	Non
Charges annuelles (ALUR)	130 EUR
Surfaces	
Surface	87 m2
Surface loi Carrez	86.9 m2
Surface séjour	26.07 m2
Surface terrain	229 m2
Surface terrasse	16.68 m2
Extérieur	
Jardin	Oui
Année construction	1979
Vis à Vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Electrique PVC
Assainissement	Tout à l'égout
lestánia	
Intérieur	·
Nombre pièces	4
Chambres Chambre RDC	1
Salle(s) d'eau	1

Année construction	1979
Vis à Vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Electrique PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Intérieur	
Nombre pièces	4
Chambres	3
Chambre RDC	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	EST - OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Autres	
Ascenseur	Non

1

Oui Non

Non

Non

Nombre garages/Box

Interphone

Digicode Visiophone

Piscine



NOUVEAUTE!!! MAISON 4 PIÈCES AVEC JARDIN A MEYZIEU

En vente : à MEYZIEU (69330), découvrez cette maison de 4 pièces de 86,9 m² Carrez sur une parcelle de 229 m². La Maison est située au fond d'une impasse dans un secteur calme, résidentiel et proche des commodités.

Cette propriété mitoyenne est composée comme suit : un grand salon de 26 m² donnant accès à une veranda de 17 m², une cuisine ouverte et un WC. A l'étage vous disposerez de trois chambres (entre 8 et 13 m²) et d'une salle de bain avec WC. La maison dispose de nombreux rangements et placards. Toutes les fenêtres sont en PVC double vitrage avec store électrique et la maison est équipée de climatisation réversible dans chaques pièces.

Un beau jardin vous attends pour vous détendre au soleil ou prendre l'air.

Un garage de plus de 20 m2 vient compléter les prestations de ce bien rare.



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Situation
	Entrée		4,40		
	Salon	0	26,07		
	Cuisine	Е	10,11		
	W.C.		1,03		
	Placard		3,30		
	Dégagement		5,70		
	Chambre 1	Е	8		
	Chambre 2	0	11,58		
	Chambre 3	0	12,59		
	Salle de bains		4,12		
	Garage		20,51		
	Terrasse		16,68		

Photos













RCS Lyon 899699284 SAS au capital de 21053 € - Carte professionnelle (T) n° CPl69012017000017337 Garantie Galian - 89 rue de la Boétie 75009 Paris - Montant garantie : 180000 € - L'agence LIONROSE Meyzieu ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.