

199 000 EUR*

*199 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Appartement à Vendre - DECINES CHARPIEU

Référence : 11208

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69150
Ville	DECINES CHARPIEU
Etage	3
Nombre étages	6
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Rez de jardin	Non

Aspects financiers

Prix	199 000 EUR
Taxe Foncière	1 116 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	140
Dont lots d'habitation	74
Charges annuelles (ALUR)	3 000 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	70.31 m2
---------	----------

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1969
Vis à Vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Séjour Double	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon

Autres

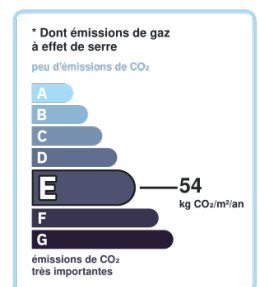
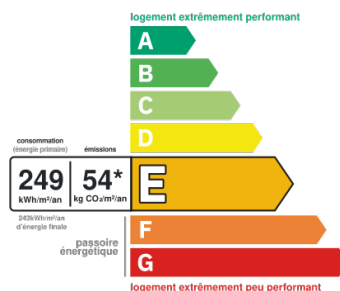
Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Nombre de terrasses	1



Découvrez cet appartement lumineux rénové de 70 m² situé au 3^{ème} étage (sur 6) d'une résidence calme à Décines-Charpieu, avec ascenseur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
	Entrée	1,69		
	Salon	15,61		
	Cuisine - Salle à manger	24,18		
	Dégagement	1,98		
	Chambre 1	10,33		
	Salle de bains	3,89		
	W.C.	1,57		
	Chambre 2	11,05		
	Placard	0,38		
	Loggia			3,08
	Balcon			6,19



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1390€ et 1950€ indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l