



LIONROSE
IMMOBILIER & SYNDIC

LIONROSE MEYZIEU
5 rue Louis Saulnier 69330 Meyzieu
Tél: 04 78 31 00 00
annonce@lionrose.fr
www.lionrose.fr

annonce@lionrose.fr

169 000 EUR*

*169 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Appartement à Vendre - MEYZIEU

Référence : 2523

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69330
Ville	MEYZIEU

Aspects financiers

Prix	169 000 EUR
------	-------------

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3

Surfaces

Surface	93 m2
---------	-------

Diagnostics

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Avis aux bricoleurs, au centre de Meyzieu, à 200m du tramway, Duplex de 93m2 à aménager. Vendu avec 2 places de stationnement privé.

Possibilité de faire 3 chambres.

La toiture est ok, les façades et les menuiseries sont neuves, toutes les viabilités (électricité et eau) sont prévues.

Il vous reste tout le second oeuvre (sol, placo, électricité, plomberie, peinture, escalier...) à faire pour laisser aller vos idées et occuper vos week-ends à venir.

Place de stationnement vendue avec ce bien. Dans un ensemble de 3 duplex sans copropriété et donc sans charge.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements et pour organiser une visite.