



Appartement à Vendre - BALAN

Référence : 1832

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	01360
Ville	BALAN
Etage	1
Nombre étages	1
Dernier Etage	Oui

Aspects financiers

Prix	220 000 EUR
Charges copropriété	10 € / mois
Taxe Foncière	433 EUR

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Nombre niveaux	1
Exposition Séjour	SUD OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Habitable en l'état

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Très bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants électriques
Assainissement	Tout à l'égout

Surfaces

Surface	67.42 m2
Surface séjour	32.16 m2
Surface terrain	30 m2

Autres

Ascenseur	Non
Cave(s)	2
Grenier	Non
Nombre de terrasses	1
Nombre places parking	2
Interphone	Oui
Digicode	Non
Visiophone	Non

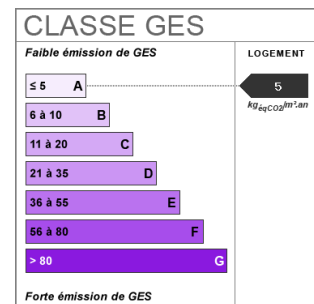
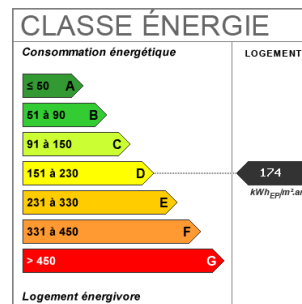


APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC GRANDE TERRASSE

Venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 67,42 m² et de 30 m² de terrasse, à BALAN (01360). Il s'organise comme suit : deux chambres, une cuisine américaine et équipée et une salle d'eau. Le chauffage est individuel, avec une pompe à chaleur.

Idéal pour profiter des beaux jours, ou simplement prendre l'air, ce logement dispose d'une grande terrasse. Cet appartement est vendu avec deux caves.

Cet appartement se situe au 1er et dernier étage d'un petit immeuble du début du XXe siècle. Il est en bon état général avec un extérieur en très bon état. Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est ...



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
	Séjour		32,16		
	Cuisine		5,64		
	Cellier		2,40		
	W.C.		1,46		
	Dégagement		2,36		
	Salle d'eau		4,50	1 m2 hlc	
	Chambre 1		9,40	0,9 m2 hlc	
	Chambre 2		4	6,43 m2 hlc	
	Dressing		5,50	1,33 m2 hlc	

Photos

