



LIONROSE
IMMOBILIER & SYNDIC

LIONROSE MEYZIEU
5 rue Louis Saulnier 69330 Meyzieu
Tél: 04 78 31 00 00
annonce@lionrose.fr
www.lionrose.fr

annonce@lionrose.fr

199 000 EUR*

*199 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Maison à Vendre - MONTLUEL

Référence : 2360

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	01120
Ville	MONTLUEL

Aspects financiers

Prix	199 000 EUR
Taxe Foncière	500 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Nombre niveaux	3
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon

Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Très bon état
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Surfaces

Surface	90 m2
---------	-------

Autres

Ascenseur	Non
Cave(s)	1
Grenier	Non
Nombre garages/Box	1
Interphone	Non
Digicode	Non
Visiophone	Non
Portail électrique	Non
Accès PMR	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

MONTLUEL - Proche de toutes les commodités, au coeur du centre-ville, commerces de proximité, écoles, professionnels de santé. Situé à 20 minutes de Lyon et 40 min de Bourg en Bresse, les axes autoroutiers sont à 3 min en voiture. Venez découvrir ce triplex entièrement rénové de 90 m2, comprenant une cuisine aménagée, un séjour, 3 chambres, une salle de bain moderne et wc. Garage attenant.

