

Appartement à Vendre - MEYZIEU

Référence : 6610

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69330
Ville	MEYZIEU
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non
Accès Bus	2 min
Accès Tramway	2 min
Accès Métro	15 min
Gare-Métro-RER	15

Aspects financiers

Prix	235 000 EUR
Charges copropriété	97 € / mois

Surfaces

Surface	66 m2
Surface loi Carrez	66.74 m2
Surface séjour	24.14 m2
Surface terrain	66 m2
Surface terrasse	9.71 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants
Isolation	Par les murs

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Chambre RDC	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Bon

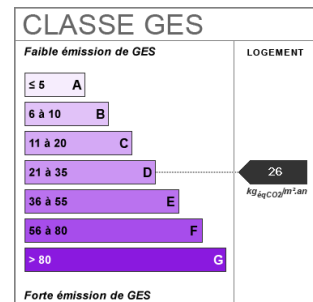
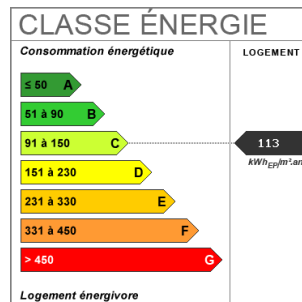
Autres

Ascenseur	Oui
Grenier	Non
Nombre de terrasses	1



Votre agence LIONROSE vous propose de découvrir cet appartement T3 de 66 m² avec un jardin privatif d'environ 70 m². Il se situe dans un immeuble récent composé de deux allées. Le bâtiment comporte trois étages. Cet appartement offre deux chambres avec chacune un placard mural. A disposition, un extérieur privatif d'environ 70 m², il se compose d'une terrasse et d'un jardin. Au sous-sol, il y a un stationnement aux normes handicapées en supplément.

L'appartement se trouve dans la commune de Meyzieu. Des écoles maternelles et élémentaires sont implantées à moins de 10 minutes du bien. L'aéroport Lyon-Saint-Exupery est situé à moins de 8 km. Le cinéma Ciné-meyzieu vous attend à quelques pas du logement pour vos loisirs, de même qu'un conservatoire. Il y a aussi de nombreux restaurants et un bureau de poste. Enfin 2 marchés animent le quartier.



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Situation
0	Séjour	O	24,14	avec placard	Jardin
0	Cuisine	S	6,09		Jardin
0	Chambre 1	N	11,50	avec placard mural	Jardin
0	Chambre 2	N	13,38	avec placard mural	Jardin
0	Couloir		3,17		
0	Salle de bains		4,76		
0	W.C.		1,35		
0	Placard		2,24		

Photos

