



**Prix : 55 000 EUR**

**Référence : VL1855**

## Local commercial à Vendre - CARNOULES

### Informations générales

Type de bien	Local commercial
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	83660
Ville	CARNOULES
Secteur	village
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min

### Aspects financiers

Prix	55 000 EUR
Taxe Foncière	548 EUR

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

### Intérieur

Nombre pièces	4
WC	1
Cuisine	Nue
Etat intérieur	A rénover

### Extérieur

Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Travaux à prévoir

### Surfaces

Surface	55 m2
---------	-------



Murs commerciaux libres de 55 m<sup>2</sup>. Ancienne boulangerie.  
Salle d'accueil, salle de stockage, cuisine, cave et toilettes.  
Centre village, stationnement et dépose minute à proximité.

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
RDC	Entrée	25		
RDC	Salle avec comptoir	15		
RDC	Cuisine	15		
-1	Cave	20		



## Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l