

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , CABINET LAGADEUC
LE 03 / 08 / 2020



APPARTEMENT T3

66 m², 2 chambre(s), CANTELEU

730 €/mois CC *

*dont charges récupérables : 60 € / mois
Régularisation des charges :
Provisionnelles mensuelles avec
régularisation annuelle.
Honoraires charge locataire : 594 € T.T.C.
dont honoraires d'état des lieux : 198 € T.T.C.
Dépôt de garantie : 670 €
Surface habitable : 66.3 m²



Négociatrice

M.

transaction@lagadeuc.fr



Agence

CABINET LAGADEUC
Tel. 02 35 15 72 72
www.lagadeuc.fr
location@lagadeuc.fr



F3 CANTELEU (NEUF)

RÉFÉRENCE N° BELAMII112

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

*« F3 dans résidence neuve situé à Canteleu - proche de la caserne des pompiers - avec cuisine équipée et aménagée - 2 places de parking et 1 cave
CHAUFFAGE INDIVIDUEL AU GAZ »*



RÉFÉRENCE N° BELAMII112 CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de transaction A louer

LOCALISATION

- Code postal 76380
- Ville CANTELEU
- Etage 1
- Nombre étages 3

ASPECTS FINANCIERS

- Loyer mensuel HC 670 €
- Provision sur charges 60 €
- Honoraires Locataire 594 €
- Dépôt de Garantie 670 €
- Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

COPROPRIÉTÉ

- Dont lots d'habitation 0

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 3
- Chambres 2
- Salle(s) de bains 1
- WC 1
- Cuisine Aménagée/équipée
- Type Chauffage Individuel
- Etat intérieur Excellent

SURFACES

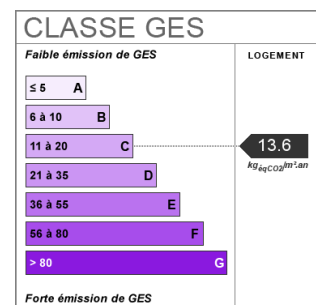
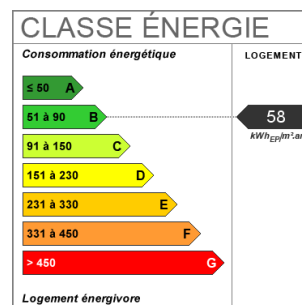
- Surface 66.3 m²

AUTRES

- Ascenseur Oui
- Cave(s) 1
- Grenier Non
- Type de Stationnement Aérien
- Nombre places parking 2

DIAGNOSTICS

- Diagnostic Energétique Oui
- Conso Energ B
- Valeur conso annuelle 58 kWh/m² par an
- Gaz Effet de Serre C
- Valeur Gaz Effet de serre 13.6 Kg CO₂/m²/an





RÉFÉRENCE N° BELAMII112
ALBUM PHOTOS DU BIEN

