

DOSSIER PERSONNEL

# Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , CABINET LAGADEUC  
LE 03 / 06 / 2020



## LOCAL COMMERCIAL

320 m<sup>2</sup>, SAINT DIZIER

**0 €/mois \***

\*Honoraires charge locataire : 0 € T.T.C.  
Dépôt de garantie : 0 €  
Surface habitable : 320 m<sup>2</sup>



**Négociatrice**

M.

transaction@lagadeuc.fr



**Agence**

CABINET LAGADEUC  
Tel. 02 35 15 72 72  
www.lagadeuc.fr  
location@lagadeuc.fr



## LOCAL COMMERCIAL A LOUER - SAINT-DIZIER

RÉFÉRENCE N° 847

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« EXCLUSIVITÉ A LA LOCATION, Saint-DIZIER (52100), Ville dynamique située dans la région CHAMPAGNE ARDENNE, Hyper Centre Ville emplacement numéro 1, un local commercial avec vitrine de 192 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée disposant d'un sas électrique et une réserve de 128 m<sup>2</sup> au sous-sol accessible directement depuis la boutique.

Accès PMR.

En excellent état général. Disponible à compter du 01/11/2018.

Idéal activités de l'Équipement de la Personne ou de la Maison ou Services.

Conditions financières: nous consulter.

Pour plus d'infos et visites: Sylvain SAMSON - Expert en location et vente de boutiques. »



## RÉFÉRENCE N° 847

### CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

#### INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de transaction : A louer

#### LOCALISATION

- Ville : SAINT DIZIER
- Code postal : 52100

#### ASPECTS FINANCIERS

- Régularisation des charges : Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

#### INTÉRIEUR

- Type Chauffage : Collectif

#### SURFACES

- Surface : 320 m<sup>2</sup>

#### AUTRES

- Ascenseur : Non
- Grenier : Non

#### DIAGNOSTICS

- Diagnostic Energétique : Oui
- Conso Energ : Vierge
- Gaz Effet de Serre : Non requis





RÉFÉRENCE N° 847  
ALBUM PHOTOS DU BIEN

