

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , CABINET LAGADEUC
LE 22 / 09 / 2020



APPARTEMENT T1

25 m², ROUEN
403 €/mois CC *

*dont charges récupérables : 40 € / mois
Régularisation des charges :
Provisionnelles mensuelles avec
régularisation annuelle.
Honoraires charge locataire : 275 € T.T.C.
dont honoraires d'état des lieux : 75 € T.T.C.
Dépôt de garantie : 363 €
Surface habitable : 25.35 m²



Négociatrice

M.

transaction@lagadeuc.fr



Agence

CABINET LAGADEUC
Tel. 02 35 15 72 72
www.lagadeuc.fr
location@lagadeuc.fr



Studio de 25.35m² - ROUEN (76000)

RÉFÉRENCE N° PUC2

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Studio au 10 place de la Pucelle

Secteur : Vieux marché

Comprenant : une pièce principale (15.93m²) avec placard - un coin cuisine (4.62m²) équipé d'un réfrigérateur, 2 plaques chauffantes et évier sur meuble - une salle d'eau (4.80m²) avec cabine de douche, meuble vasque, miroir et WC

CHAUFFAGE INDIVIDUEL ELECTRIQUE - EAU FROIDE COLLECTIVE

Libre le 20/11/2020 »



RÉFÉRENCE N° PUC2 CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de transaction A louer

LOCALISATION

- Ville ROUEN
- Code postal 76000
- Secteur Vieux marché
- Etage 2
- Nombre étages 3
- Rez de chaussée Non
- Dernier Etage Non

ASPECTS FINANCIERS

- Loyer mensuel HC 363 €
- Provision sur charges 40 €
- Honoraires Locataire 275 €
- Dépôt de Garantie 363 €
- Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

COPROPRIÉTÉ

- Dont lots d'habitation 2

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 1
- Salle(s) d'eau 1
- WC 1
- Cuisine Equipée
- Type Chauffage Individuel
- Etat intérieur Bon

SURFACES

- Surface 25.35 m2

AUTRES

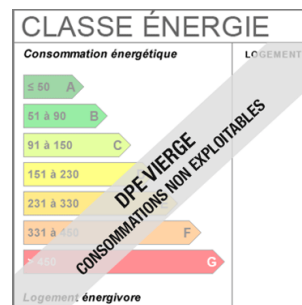
- Ascenseur Non
- Grenier Non

MANDAT

- N° lot 2

DIAGNOSTICS

- Diagnostic Energétique Oui
- Conso Energ Vierge
- Gaz Effet de Serre Vierge





RÉFÉRENCE N° PUC2
ALBUM PHOTOS DU BIEN

