

DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR M. , CABINET LAGADEUC
LE 22 / 09 / 2020



APPARTEMENT T3

64 m², 2 chambre(s), BOIS GUILLAUME

822 €/mois CC *

*dont charges récupérables : 65 € / mois
Régularisation des charges :
Provisionnelles mensuelles avec
régularisation annuelle.
Honoraires charge locataire : 704 € T.T.C.
dont honoraires d'état des lieux : 192 € T.T.C.
Dépôt de garantie : 757 €
Surface habitable : 64.03 m²



Négociatrice

M.

transaction@lagadeuc.fr



Agence

CABINET LAGADEUC
Tel. 02 35 15 72 72
www.lagadeuc.fr
location@lagadeuc.fr



F3 de 64.03 m² (76230 Bois Guillaume)

RÉFÉRENCE N° BRET2
DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« 790 CHEMIN BRETEQUE 76230 BOIS-GUILLAUME

Résidence "Les jardins de la Bretèque"

Secteur "Croix Rouge"

Comprenant : une entrée avec placard - une cuisine avec un évier 2 bacs sur meuble - un séjour - 2 chambres - une salle de bain avec baignoire et lavabo - un WC

CHAUFFAGE INDIVIDUEL ÉLECTRIQUE - EAU INDIVIDUELLE - CUMULUS ÉLECTRIQUE POUR L'EAU CHAUDE

PARKING + ASCENSEUR

Libre de suite »



RÉFÉRENCE N° BRET2 CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de transaction A louer

LOCALISATION

- Ville BOIS GUILLAUME
- Code postal 76230
- Secteur Croix Rouge
- Etage 1
- Nombre étages 3

ASPECTS FINANCIERS

- Loyer mensuel HC 757 €
- Provision sur charges 65 €
- Honoraires Locataire 704 €
- Dépôt de Garantie 757 €
- Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

COPROPRIÉTÉ

- Dont lots d'habitation 2

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 3
- Chambres 2
- Salle(s) de bains 1
- WC 1
- Cuisine Indépendante
- Type Chauffage Individuel
- Etat intérieur Bon

SURFACES

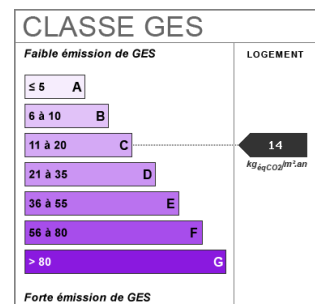
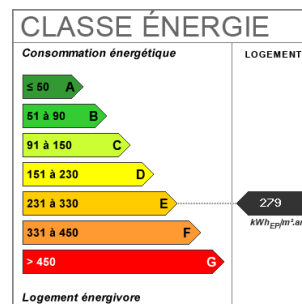
- Surface 64.03 m²

AUTRES

- Grenier Non

DIAGNOSTICS

- Diagnostic Energétique Oui
- Conso Energ E
- Valeur conso annuelle 279 kWh/m² par an énergie
- Gaz Effet de Serre C
- Valeur Gaz Effet de serre 14 Kg CO₂/m²/an





RÉFÉRENCE N° BRET2
ALBUM PHOTOS DU BIEN

