

Appartement à Vendre - SAINT JEAN DE LUZ

Référence : 1746

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	64500
Ville	SAINT JEAN DE LUZ
Etage	1
Nombre étages	2

Aspects financiers

Prix	360 000 EUR
Prix hors honoraires	360 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des	Non
Charges copropriété	30 € / mois
Taxe Foncière	750 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Dont lots d'habitation	5
Charges annuelles (ALUR)	300 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et ...
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Calme	Oui
Clair	Oui

Extérieur

Année construction	1920
Assainissement	Tout à l'égout

Surfaces

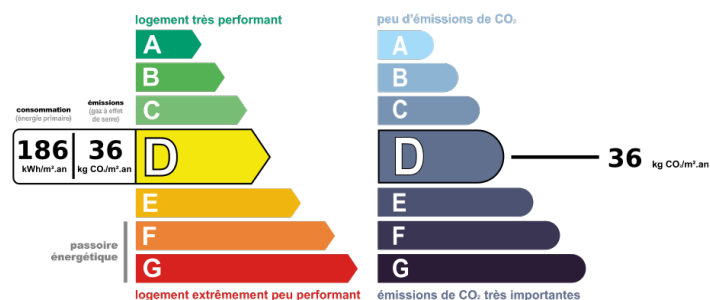
Surface	49.71 m2
Surface loi Carrez	49.71 m2

Autres

Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1



Appartement au 1er étage d'une petite copropriété bénévole de 5 habitations. Il est composé d'un salon, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, un WC séparé, une chambre principale avec grand placard et une seconde chambre d'appoint. Les deux atouts de cet appartement : l'emplacement à deux pas du centre à pied et le garage fermé.



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 780€ et 1056€ au 01/01/2021

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l